



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA CHINTENI
Str.Unirii, nr. 232
primariachinteni@yahoo.com

HOTĂRÂREA

Nr. 12 din 20 ianuarie 2017

privind aprobarea demararii procedurii de inchiriere prin licitatie publica a unor pasuni comunale apartinand domeniului public al comunei Chinteni, situate in extravilanul localitatii pentru pasunatul bovinelor, ovinelor si caprinelor pe o perioada de 7 ani

Consiliul Local Chinteni, întrunit în ședință extraordinară în data de 20 ianuarie 2017, Analizand expunerea de motive a primarului prin care se propune demararea procedurii de inchiriere prin licitatie publica a unor pasuni comunale apartinand domeniului public al comunei Chinteni, situate in extravilanul localitatii pentru pasunatul bovinelor, ovinelor si caprinelor pe o perioada de 7 ani si Studiul de amenajare a pajistilor apartinand Comunei Chinteni, jud. Cluj;

In baza OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare si a HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu dispozitiile art. 5, art. 11 alin. 1 pct. A, art. 14 alin.1 si 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 36 alin (2), lit. c), alin. (5), lit. a), ale art. 45 alin (3), art. 115 alin. (1) lit. b) si art. 123 alin. (1) si (2) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aprobă demararea procedurii de inchiriere prin licitatie publica a unor pasuni comunale apartinand domeniului public al comunei Chinteni, situate in extravilanul localitatii pentru pasunatul bovinelor, ovinelor si caprinelor pe o perioada de 7 ani.

Art. 2. – Prețul închirierii conform prevederilor Ordinului nr.407/31.05.2013 prin care se aproba contractul cadru de inchiriere este de maxim 326,15 lei/ha/an, fără a depăși 50% din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de consiliul județean conform HCJ nr. 295/ 21.12.2016 privind stabilirea preturilor medii la principalele produse agricole pe baza carora vor fi stabilite veniturile din arenda in anul 2017, conform prevederilor art.62 alin.(2²) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare .

Productia de masa verde pe pasune obtinuta la nivelul judetului Cluj este de 13046 kg/ha, rezulta $13046 \times 0.05 \text{ lei/kg} \times 50\% = 326,15 \text{ lei/ha}$, ce se constituie ca limita maxima, pretul de pornire fiind de 100 lei/ha.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică compartimentului financiar-contabil, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Voichița Gădălean**



**Contrasemnează,
Secretar,
Corina Maria Anghel**



Total consilieri:	13
Consilieri prezenți:	11
VP:	11
VC	0
ABȚ	0