



**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI**

Comuna Chinteni, Str. Unirii, nr. 232,  
tel. 0264271771, fax 0264271772  
www.primariachinteni.ro

**H O T Ă R Ă R E A**

**Nr. 14 din 8 ianuarie 2018**

**privind modificarea cuantumului impozitului pe terenul intravilan pentru anul 2018 și eliminarea taxei de pază pentru localitățile Deușu, Vechea, Măcicașu, Sînmartin, Feiurdeni, Satu Lung și Săliștea Veche**

Consiliul Local al comunei Chinteni întrunit în ședință ordinară în data de 8 ianuarie 2018,

Având în vedere următoarele:

- expunerea de motive a primarului comunei Chinteni la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;
- raportul compartimentului de specialitate
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată (r1);
- prevederile art.56, art.120 alin.1, art.121 alin.1-2 și art.139 alin.2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art.4 și art.9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;
- prevederile art.7 alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art.20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr.195/2006;
- prevederile art.1, art.2 alin.1 lit.h, precum și pe cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.344 și altele din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.16 alin.2, art.26 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- prevederile art.2 alin.2 lit.e din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, din care rezultă că rangul Comunei Chinteni este IV;
- HCL nr.15 din 8 ianuarie 2018 privind desființarea posturilor paznicilor sătești din localitățile Deușu, Vechea, Măcicașu, Sînmartin, Feiurdeni, Satu Lung și Săliștea Veche

În temeiul prevederilor art 36, alin. (4), lit. (c) și 115, alin. (1), li. (b) din Legea nr 215/2001, privind Administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Începând cu data 01.01.2018 se stabilesc următoarele taxe și impozite locale:

### 1.ZONA „A,- RANGUL IV – Chinteni

<i>Persoane fizice și juridice</i>	<i>Valoare în lei/ha</i>
<b>a. Teren intravilan</b>	
- teren cu construcții	<b>0,1114</b>
- teren arabil	<b>28</b>
-fâneată	<b>21</b>
-pășune	<b>21</b>
-vie	<b>46</b>
-livadă	<b>53</b>
- pădure și alte vegetații forestieră	<b>28</b>
- teren cu ape	<b>15</b>
<b>b. Teren extravilan</b>	
- teren cu construcții	<b>22</b>
- teren arabil	<b>42</b>
-fâneată	<b>20</b>
-pășune	<b>20</b>
-vie	<b>48</b>
-livadă	<b>48</b>
- pădure și alte vegetații forestieră	<b>18</b>
- teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	<b>1</b>
-teren cu amenajări piscicole	<b>26</b>

### 2.ZONA „A,- RANGUL V – Deușu, Măcicașu, Pădureni, Sînmartin, Vechea , Feiurdeni, Satu Lung, Săliștea Veche

<i>Persoane fizice și juridice</i>	<i>Valoare în lei/ha</i>
<b>a. Teren intravilan</b>	
- teren cu construcții – celelalte localități	<b>0,0889</b>
- teren arabil	<b>28</b>
-fâneata	<b>21</b>
-pasune	<b>21</b>
-vie	<b>46</b>
-livada	<b>53</b>
- padure si alte vegetatii forestiera	<b>28</b>
- teren cu ape	<b>15</b>
<b>b. Teren extravilan</b>	
- teren cu construcții	<b>22</b>
- teren arabil	<b>42</b>
-fâneata	<b>20</b>

-pasune	20
-vie	48
-livada	48
- padure si alte vegetatii forestier	18
- teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
-teren cu amenajari piscicole	26

**Coeficientul de corecție** este de **1,10 pentru satul Chinteni, 1,00 pentru celelalte sate** component ale comunei Chinteni iar **procentul de indexare** pentru **terenurile din intravilanul localităților este de 1,50.**

Art. 2. Începând cu luna martie 2018, taxa de pază în cuantum de 60 lei/an, se percepe doar pentru localitățile Chinteni și Pădureni.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Fiscal.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei Chinteni, primarului, Compartimentului Fiscal și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

Președinte de ședință,  
Darius Mălin Mureșan




Contrasemnează  
Secretar,  
Corina Maria Anghel



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 11 "pentru". Consilierii locali prezenți 11, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.