



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 42 din 30 aprilie 2020

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Zonă pentru LOTIZARE, CONSTRUIRE
LOCUINȚE UNIFAMILIALE, generat de imobilul teren identificat prin extrasele de
carte funciară nr. 59953, 59654, 59952, 60056, 60055, 59988, 59987, 53700,
53881, 53378, 59781, 59780, 59965, 59966, 53853, 60172, 51493, 60173,
52961, 54677 Chinteni, inițiator Ostroveanu Andi și asociații**

Consiliul Local al comunei Chinteni, jud. Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 30 aprilie 2020,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Zonă pentru LOTIZARE, CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, generat de imobilul teren identificat prin extrasele de carte funciară nr. 59953, 59654, 59952, 60056, 60055, 59988, 59987, 53700, 53881, 53378, 59781, 59780, 59965, 59966, 53853, 60172, 51493, 60173, 52961, 54677 Chinteni, inițiator Ostroveanu Andi și asociații
- referatul de aprobare a primarului comunei Chinteni,
- raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului la proiectul de hotărâre,
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 2066/13.03.2020,
- Certificatul de Urbanism nr. 160/29.05.2019, emis în scopul Elaborare PUZ pentru Lotizare, construire locuințe unifamiliale, amenajări exterioare, împrejmuire terenuri, accese auto, parcări auto, amplasări bazine vidanjabile din PVC, racorduri și bransamente utilități urbane existente,
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Chinteni, aprobate prin HCL nr. 26 din 9 februarie 2018,
- avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj, jud. Cluj cu nr. 44 din 10.03.2020,
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (6), lit.(c) art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

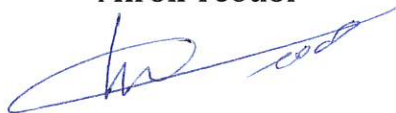
Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Zonă pentru LOTIZARE, CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, generat de imobilul teren identificat prin extrasele de carte funciară nr. 59953, 59654, 59952, 60056, 60055, 59988, 59987, 53700, 53881, 53378, 59781, 59780, 59965, 59966, 53853, 60172, 51493, 60173, 52961, 54677 Chinteni, inițiator Ostroveanu Andi și asociații.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică beneficiarului, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului județului Cluj.

Președinte de ședință:

Miron Teodor



Contrasemnează:

**Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Total consilieri:	13
Consilieri prezenți:	12
VP:	12
VC:	0
ABȚ:	0