

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, SUCIU I. MAGDALENA LUCIA, având funcția de PRIMAR - COMUNA CHINTENI, CNP cu domiciliul în COMUNA CHINTENI, SAT CHINTENI, strada Unirii, nr. 4, Jud. Cluj.

Cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
CHINTENI	1/3	2007	7300 mp	½	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN ȘI MAGDALENA LUCIA
BELIS	3	2008	1290 mp	½	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN ȘI MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	3	2009	1921 mp	1/1	DONAȚIE	SUCIU MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	1	2011	750 mp	½	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN ȘI MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	3	2013	1670 mp	½	Contract de intretinere	SUCIU VALENTIN și MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	1	2012-2015	390.490 mp	½	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN și MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	1	2015-2016	20.300 mp	½	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN și MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	1	2016-2017	17.400 mp	1/2	CUMPARARE	SUCIU VALENTIN si MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	3	2016	2440 mp	1/2	CUMPARARE GRAJD	SUCIU VALENTIN si MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	5	2017	15.000 mp	1/1	CUMPARARE COMPOSESO RAT AGROFOREST	SUCIU VALENTIN
CHINTENI	2	2017	5800 mp	1/1	CUMPARARE COMPOSESO	SUCIU VALENTIN

					RAT AGROFOREST	
CHINTENI	2	2017	3800 mp	1/1	MOSTENIRE KELEMEN ANNA	SUCIU VALENTIN
CHINTENI	5	2017	4800 mp	1/1	MOSTENIRE KELEMEN ANNA	SUCIU VALENTIN
CHINTENI	1	2017	28.600 mp	1/2	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN si MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	1	2018	5.800	1/2	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN si MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	2	2018	6600 mp	1/1	CUMPARARE COMPOSESO RAT AGROFOREST	SUCIU VALENTIN
CHINTENI	5	2018	19.200 mp	1/1	CUMPARARE COMPOSESO- RAT AGROFOREST	SUCIU VALENTIN
CHINTENI	1	2020	39.773 mp	1/2	CUMPĂRARE	SUCIU MAGDALENA LUCIA, SUCIU VALENTIN
CHINTENI	3	2020	26.427 mp	1/2	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN, SUCIU MAGDALENA LUCIA
CHINTENI	1	2020	6.200 mp	3/4	CUMPĂRARE	TODERAȘ IULIANA, SUCIU MAGDALENA LUCIA, SUCIU VALENTIN
CHINTENI	1	2020	13.500 mp	3/4	CUMPĂRARE	TODERAȘ IULIANA, SUCIU MAGDALENA LUCIA, SUCIU VALENTIN
CHINTENI	1	2020	5800 mp	5/8	CUMPĂRARE	KELEMEN ARPAD, SUCIU MAGDALENA LUCIA, SUCIU VALENTIN
CHINTENI	1	2021	7.850	1/2	CUMPĂRARE	SUCIU VALENTIN si MAGDALENA LUCIA

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
COMUNA CHINTENI, SAT CHINTENI, STR. NR. , JUD. CLUJ	2	2009	494,67 mp	1/1	DONAȚIE	SUCIU MAGDALENA LUCIA
COMUNA CHINTENI, SAT CHINTENI, STR. NR. 1, JUD. CLUJ	2	2013	120 mp	½	CONTRACT DE INTRETINERE	SUCIU VALENTIN și MAGDALENA LUCIA
COMUNA CHINTENI, SAT CHINTENI, STR. , NR. , JUD. CLUJ	2	2015	222,40 mp	½	CONSTRUCTIE	SUCIU VALENTIN și MAGDALENA LUCIA
COMUNA CHINTENI, SAT CHINTENI, STR. , NR. , JUD. CLUJ	4	2016	775 mp	1/2	CUMPARARE GRAJD	SUCIU VALENTIN și MAGDALENA LUCIA
COMUNA CHINTENI, SAT CHINTENI, STR. , NR. , JUD. CLUJ	4	2019	2334 mp	1/1	CONSTRUIRE	SUCIU VALENTIN și MAGDALENA LUCIA
COMUNA CHINTENI, STRADA , NR	1	2021	41,10 mp	1/1	CUMPĂRARE	SUCIU IOSIF VALENTIN LUCIAN

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	JEEP CHEROKEE	1	2006	CUMPĂRARE
REMORCA	REMA	1	2012	CUMPĂRARE
AUTOTURISM	NISSAN TERRANO II	1	1999	CUMPĂRARE
AUTOTURISM	BMV 320D X-DRIVE	1	2020	CUMPĂRARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
TRACTOR AGRICOL MASSEY FERGUSON	08.03.2021	BELIGA VASILE MARCEL	VÂNZARE	42.456 lei
AUTOTURISM CHATENET CH30	04.04.2021	PUICĂNESCU NICOLAS CRISTIAN	VÂNZARE	10.000 Euro

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK – SUCIU VALENTIN	CONT CURENT	RON	2005	141.607,52 lei
BANCA TRANSILVANIA – SUCIU MAGDALENA LUCIA	CONT CURENT	RON	2008	11.163,58 lei
ING BANK – SUCIU VALENTIN	CARD CREDIT	RON	2014	16.000 lei
BANCA TRANSILVANIA – SUCIU IOSIF VALENTIN LUCIAN	DEPOZIT	RON	2021	10.000 lei
BANCA TRANSILVANIA – SUCIU VALENTIN	DEPOZIT	LEI	2021	20.000 lei
BANCA TRANSILVANIA – SUCIU VALENTIN	CONT CURENT	LEI	2019	28.066,24 lei
BANCA TRSNSILVANIA – SUCIU VALENTIN	CONT CURENT	EURO	2020	18.500 euro
BANCA TRSNSILVANIA – SUCIU VALENTIN	DEPOZIT	LEI	2021	150.000 lei
BANCA TRSNSILVANIA – SUCIU IOSIF VALENTIN LUCIAN	CONT CURENT	LEI	2021	0,49 lei
ING BANK – SUCIU IOSIF VALENTIN LUCIAN	DEPOZIT	LEI	2021	20.894,06 lei

ING BAN – SUCIU IOSIF VALENTIN LUCIAN	CONT CURENT	LEI	2021	606,88 lei
--	----------------	-----	------	------------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SVL AGROFARM IMPEX	3		182.384,59 LEI
SVL AGROFARM IMPEX	3		1550 EURO

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....NU.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat

1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
SUCIU MAGDALENA LUCIA	PRIMARIA COMUNEI CHINTENI	PRIMAR	65.712 lei
1.2. Soț			
SUCIU VALENTIN			
1.3. Copii			
SUCIU IOSIF VALENTIN LUCIAN	AJPIS	ALOCAȚIE DE STAT	1988 lei
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție	Teren	INCHIRIERE	600 euro
SUCIU VALENTIN			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			

<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
SUCIU VALENTIN	M.A.I.	PENSIE	86.460 lei
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
SUCIU VALENTIN	PRODUCTIE CEREALE	VANZARE	225.389,92 lei
	PRODUSE AGRICOLE	VANZARE	4.500 lei
	PRODUSE AGRICOLE		14.500 lei
	ANIMALE	VĂNZARE	25.304,42 lei
	VENITURI APIA	SUBVENȚIE	45.860,58 lei
6.2. Soț/soție			
SUCIU MAGDALENA LUCIA			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

15.06.2021

Semnătura