



**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA COMUNEI CHINTENI**

Comuna Chinteni, Str. Unirii, nr. 232, tel. 0264271771, fax 0264271772  
www.primariachinteni.ro

**DISPOZITIA**  
**Nr. 163 din 21.08.2017**

**privind convocarea Consiliului Local al comunei Chinteni, jud. Cluj,  
in ședință ordinară, pentru data de 28 august 2017**

Primarul comunei Chinteni, jud. Cluj,  
Având în vedere prevederile art. 39, alin. (1) și alin. (3), art. 68, alin. (1) și art. 115, alin. (1), lit. (a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**DISPUN**

Art. 1. Se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Chinteni, jud. Cluj, pentru **luni, 28 august 2017**, ora 09:00, la sala de ședințe a Consiliului Local Chinteni, cu următoarea:

**ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Chinteni, județul Cluj.
2. Proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chinteni, județul Cluj .
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de teren în suprafață de 500 mp (din suprafața totală de 540 mp), situat în localitatea Chinteni, înscris în CF nr. 59565, cu nr. cadastral 59565, proprietatea domnului Molnar Alexandru cu terenul în suprafață de 500 mp, înscris în Cf nr. 53288 și având număr cadastral 53288, aflat în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj și a unui teren în suprafața de 626 mp, situat în localitatea Chinteni, înscris în CF nr. 54052, cu nr. cadastral 1358, proprietatea domnului Molnar Alexandru cu terenul în suprafață de 500 mp, înscris în Cf nr. 53289 și având număr cadastral 53289, aflat în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, necesare realizării obiectivului de investiții Construire școală gimnazială și cantină S+P+E, gradiniță cu program prelungit S+P, sală de sport D, dotări, racorduri și branșamente, sat Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj,
4. Proiect de hotărâre privind recunoașterea dreptului de proprietate privind suprafața de teren de 3793 mp, înscrisă în Titlul de Proprietate nr. 23844/16.10.2012, tarla 30, parcela 1546/2, emis în favoarea defunctului Curuț V. Glogor, identificată cu suprafața de teren întabulată în CF nr. 52373 Chinteni, cu nr. cadastral 52373.
5. Proiect de hotărâre privind aprobare – PUD – Construire locuință familială, împrejmuire proprietate și branșare la utilități, generat de imobilul identificat prin extrasul de carte funciară nr. 53220 Chinteni, initiator Creț Flavia.
6. Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul public al comunei Chinteni, a imobilului situat în intravilanul localității Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, constând din teren arabil în suprafață totală de 2.480 mp, având număr cadastral 59695,

proprietatea numiților KELEMEN ANDREI, prin mandatar, MAGYAROSI TIBOR, KELEMEN CATALINA și VEREBEI GYONGYI.

7. Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 1/12-a parte din imobilul situat în satul Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară nr. 50171Chinteni, cu nr. cadastral 389/13, teren intravilan în suprafață de 1442 mp, având categoria de folosință arabil, proprietatea numiților Filip Betuel Ioan și Filip Bianca Ioana.
8. Hotărâre privind aprobarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a terenurilor neîngrijite situate în intravilanul comunei Chinteni, în vederea aplicării prevederilor art. 489, alin. 5-8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și pct. 168 din HG nr. 1/2016 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și a formularelor tipizate pentru aplicarea acestuia.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării primarului comunei Chinteni, județul Cluj, doamna Suciua Magdalena Lucia, în Ungaria, în perioada 29 – 31 august 2017, precum și a cheltuielilor de deplasare, diurnei și indemnizației de cazare.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu aparținând domeniului public al comunei Chinteni, în vederea înființării unui cabinet notarial.
11. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Chinteni nr. 96 din 17 mai 2017 și a Hotărârii Consiliului Local 75 din 17 mai 2017
12. Proiect de hotărâre privind rectificarea art. 1 din HCL nr. 145 din 31 iulie 2017.
13. Proiect de hotărâre privind începerea demersurilor în vederea elaborării Planurilor Urbanistice Zonale aferente obiectivelor de investiții:  
*Amenajare Lac Chinteni, comuna Chinteni*  
*Aquaparc, comuna Chinteni*
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării parcelei nr. 138, în suprafață de 732,14 mp a doamnei Lotei Carmen Maria.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării parcelei nr. 216, în suprafață de 756 mp a domnului Marian Adrian Sorin.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării parcelei nr. 217, în suprafață de 723,16 mp a domnului Clopotaru Ioan Iulian.
17. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrări pe domeniul public comunal, valabil la PUZ și DTAC, pentru obiectivul „Elaborare Plan Urbanistic Zonal Amenajare Lac Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj și elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului Amenajare Lac Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj”
18. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor terenuri proprietatea persoanelor fizice necesare realizării obiectivului de investiții „Modernizare Stradă de sub pădure și Stradă din deal, comuna Chinteni, județul Cluj ”

Art. 2. Prezenta dispoziție se comunică, prin grija secretarului, Instituției Prefectului județului Cluj.

**PRIMAR,**  
**Magdalena Lucia Suciua**

**Secretar,**  
**Corina Maria Anghel**