



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,  
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 35 din 26 februarie 2021**

**privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Chinteni, din imobile cu destinația de unități de învățământ, în imobile cu altă destinație**

Consiliul Local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 26 februarie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Chinteni, din imobile cu destinația de unități de învățământ, în imobile cu altă destinație,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul compartimentului de resort la proiectul de hotărâre;

Ținând cont de prevederile:

- art.112 alin.6 din legea nr.1/2011 a educației naționale actualizată;
- H.G. 969 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, Anexa nr. 27 – privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chinteni;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se aprobă propunerea schimbării destinației unor imobile aparținând domeniului public al comunei Chinteni, județul Cluj, din imobile cu destinația de unități de învățământ, în imobile cu altă destinație, pe o perioadă de 20 de ani, după cum urmează:

- imobilul în care a funcționat **Grădiniță Vechea**, situat în localitatea Vechea, jud. Cluj, compus din clădire grădiniță – în suprafață de 238 mp și teren împrejmuit cu gard de beton cu metal pe latura de Sud și cu Gard de plasă pe laturile de Nord, Est și Vest – în suprafață de 5.359 mp, în sediul administrativ, cabinet medical, spațiu comercial, teren de sport și parc de joacă, dispuse astfel:

- 238 mp suprafața imobilului (clădire)
- 25/50 = 1250 mp teren sport
- 500 mp = parc de joacă

diferența de suprafață, până la 5359 mp, urmând să aibă destinația de spațiu verde, cu rol estetic și de protecție, de ameliorare a climatului și a calității aerului;

- imobil în care a funcționat **Școala Săliștea Veche**, compus din clădire școală – în suprafață de 185 mp și teren împrejmuit parțial cu gard de sârmă ghimpată pe laturile de Est și Sud – în suprafață de 1.700 mp, în imobil cu destinația sediu administrativ și sală de evenimente, amenajarea unui parc cu loc de joacă pentru copii, dispuse astfel:

din suprafața totală a imobilului de **1700 mp**, pe care, după demolarea corpului de clădire, se va edifica un nou corp de clădire, cu destinația de sediu administrativ și sală de evenimente, pe o suprafață de **300 mp**, iar pe suprafața de **1400 mp** se va amenaja un parc cu loc de joacă pentru copii.

Art. 2. Schimbarea destinației imobilelor respective se operează de la data emiterii avizului conform al ministrului educației naționale.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentului Juridic și Contencios Administrativ și al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Chinteni.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică compartimentelor mai sus menționate, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului județului Cluj.

**Președinte de ședință:**

**Mureșan Cosmin Ciprian**



**Contrasemnează:**

**Secretar general,  
Corina Maria Anghel**



Total consilieri:	13
Consilieri prezenți:	13
VP:	13
VC:	0
ABȚ:	0