



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA
Nr. 158 din 30 iunie 2021
privind aprobarea rezilierii Contractului de concesiune nr. 3423/19.11.2004

Consiliul Local al comunei CHINTENI, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară, în data de 30 iunie 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii Contractului de concesiune nr. 3423/19.11.2004
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul Secretarului general al comunei Chinteni la proiectul de hotărâre,

Văzând:

- Hotărârea Consiliului Local Chinteni nr. 53 din 14.07.2004 prin care s-a aprobat concesionarea unor loturi de teren pentru construirea de case de locuit;
- Contractul de concesionare nr. 3423/19.11.2004 încheiat între Consiliul Local Chinteni și Lazăr Vasile, având ca obiect „preluarea în concesiune a terenului în suprafață de 756 mp situat pe teritoriul administrativ al comunei Chinteni, în locul numit Lacul Chintău
- Nerespectarea clauzelor contractuale în ceea ce privește achitarea contravalorii concesiunii și a termenelor de începere/finalizare a construcției,
- Notificarea de reziliere nr. 4756/15.06.2017
- Art. 12 și art. 13 din cap. V din Contractul de concesionare nr. 3423/19.11.2004,
- Art. 871, art. 1321, art. 1523 și ale art. 1553 din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 și art. 196, alin.(1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

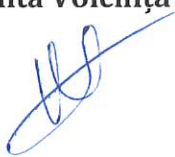
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rezilierea Contractului de concesionare nr. 3423/19.11.2004, încheiat între Consiliul Local Chinteni și Lazăr Vasile având ca obiect „preluarea în concesiune a terenului în suprafață de 756 mp situat pe teritoriul administrativ al comunei Chinteni, în locul numit Lacul Chintău, motivată de neîndeplinirea obligațiilor contractuale prevăzute de art. 12 și art. 13 din cap. V din Contractul de concesionare nr. 3423/19.11.2004.

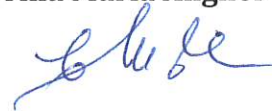
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Juridic și Contencios Administrativ.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Primarului, compartimentului juridic si financiar-contabil, precum si Instituției Prefectului județului Cluj.

**Președinte de ședință,
Nechita Voichița**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Total consilieri:	13
Consilieri prezenți:	13
VP:	13
VC	0
ABT	0