



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 230 din 31 august 2021

privind aprobarea vânzării către FIZEȘAN ANDREI-RAUL, a terenului proprietate privată a Comunei Chinteni, atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 în vederea construirii unei locuințe proprietate personala, situat în sat Chinteni, strada Bujorului, nr. 2, comuna Chinteni, identificat prin CF 66242 a localității Chinteni, cu nr. cad 66242

Consiliul Local al comunei Chinteni, întrunit în ședință ordinară, în data de 31 august 2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării către FIZEȘAN ANDREI-RAUL, a terenului proprietate privată a Comunei Chinteni, atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 în vederea construirii unei locuințe proprietate personala, situat în sat Chinteni, strada Bujorului, nr. 2, comuna Chinteni, identificat prin CF 66242 a localității Chinteni, cu nr. cad 66242, proiect din inițiativa primarului

- cererea domnului Fizeșan Andrei-Raul, înregistrată sub nr. 7533/2021,
- certificatul de atestare a edificării construcției nr. 63/2021,
- HCL nr. 73 din 21 mai 2018 privind atribuirea unei suprafețe de 500 mp, în folosință gratuită, domnului Fizeșan Andrei-Raul,
- raportul de evaluare efectuat de evaluator Anevar Somlea Mihaela aprobat prin HCL nr. 124/2014
- raportul Secretarului general al comunei Chinteni asupra proiectului de hotărâre
- avizul Comisiei de specialitate "Activități economico-financiare, juridică și disciplină" și *Activități social culturale, invatamant , sanatate, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport*

Văzând și:

- prevederile Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și ale HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală
- În temeiul art. 129, alin.(7), lit. (e), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 500 mp, proprietatea privată a Comunei Chinteni, atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, situat în localitatea Chinteni, strada Bujorului, nr. 2, comuna Chinteni, județul Cluj, identificat prin CF 66242 a localității Chinteni, cu nr. cad 66242 către FIZEȘAN ANDREI-RAUL, CNP 1900802125811.

Art. 2. Plata pretului de 1 Euro / mp, respectiv, de 500 Euro, se va face în termen de 10 zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul euro stabilit de BNR, în ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art. 3. Se aprobă modificarea inventarului domeniului privat al Comunei Chinteni, având în vedere prevederile art 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpare în forma autentică vor fi suportate de către Fizeșan Andrei-Raul.

Art. 5. Primarul comunei Chinteni este mandatat să încheie în numele și pentru Comuna Chinteni contractul de vânzare cumpare în fața notarului public.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică celor în cauză, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului județului Cluj.

Președinte de ședință:

Nechita Voichița



Contrasemnează

**Secretar general,
Corina Maria Anghel**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 13 "pentru". Consilierii locali prezenți 13, din totalul de 13 consilieri locali în funcție