

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA CHINTENI
CONSILIUL LOCAL CHINTENI
COMISIA DE SPECIALITATE ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ ȘI
DISCIPLINĂ

PROCES-VERBAL

Încheiat, azi, 23 noiembrie 2020, cu ocazia ședinței Comisiei de specialitate "Activități economico-financiare, juridică și disciplină"

La ședință sunt prezenți _____membri ai comisiei.

D -l Președinte al comisiei supune spre aprobare, următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Chinteni.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al comunei Chinteni, pe trimestrul al III-lea.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea introducerii în structura de garantare a contractului de credit nr. RQ 18105608965018 aprobat în data de 29.10.2018 a ipotecii mobiliare asupra conturilor curente ale Comunei Chinteni deschise la CEC în orice valută
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei noi membre în Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj (AMTPC) – Comuna Gilău.
5. Proiect de hotărâre privind concesionarea unor bunuri care alcătuiesc sistemul de canalizare al localităților Deușu și Vechea, către Compania de Apă Someș S.A.
6. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire locuință unifamilială P+E, împrejmuire teren, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la utilități", în comuna Chinteni, sat Chinteni, FN, beneficiar Pepine Cosmin Ioan.
7. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire a două locuințe unifamiliale D+P+1E, amenajări exterioare, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, parcare auto, amplasare bazin vidanjabil din PVC, racorduri și bransamente utilități urbane existente, beneficiar Rad Vasile Gabriel.
8. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construirea a trei case unifamiliale P+E, parcări auto, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, racorduri și bransamente utilități în zonă", amplasată în comuna Chinteni, localitatea Chinteni, fn, beneficiar Suci Nelu.

9. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială P, împrejmuire, accesuri, amplasare, bazin vidanjabil din PVC și realizare bransamente la utilități", beneficiar Budișan Marius.
10. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Casă unifamilială P+E, parcare, accesuri auto și pietonale, bransamente și racorduri la utilități", beneficiar Pop Larisa Oana.
11. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Locuință unifamilială D+P+POD, împrejmuire, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețelele de utilități urbane existente în zonă" beneficiar Petrulea Mircea Vasile.
12. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire locuință unifamilială, amenajări exterioare, împrejmuire teren, accesuri auto și pietonale", beneficiar Lobodă Mihai.
13. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire locuință unifamilială, amenajări exterioare, împrejmuire teren, accesuri auto și pietonale", beneficiar Lobodă Mihai.
14. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă de locuit unifamilială S+P+E, amenajări exterioare, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, parcare auto, amplasare bazin vidanjabil din PVC, racorduri și bransamente la utilități", beneficiar Sima Alexandru.
15. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Locuință unifamilială P+E, anexă gospodărească P, amenajări exterioare, împrejmuire teren, bazin vidanjabil, racorduri bransamente", beneficiar Lucaciu Andrei.
16. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire locuință unifamilială P+E, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, parcare auto, amplasare fosă vidanjabilă din PVC, racorduri și bransamente utilități existente în zonă", beneficiar Timaru Victoria.
17. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire locuință unifamilială P+E, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, parcare auto, amplasare fosă vidanjabilă din PVC, racorduri și bransamente utilități existente în zonă", beneficiar Ciursas Petru Ioan.

18. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă familială P, amenajări exterioare, împrejmuire teren, accesuri, parcare, bazin vidanjabil, racorduri și bransamente" beneficiar Pal Csaba-Laszlo.
19. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă familială P+E, accesuri, împrejmuire, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la utilități" beneficiar Longodor Livia.
20. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire locuință unifamilială, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețele de utilități urbane existente în zonă", beneficiar Klein Laura – Emilia.
21. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire anexă gospodărească, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la utilități urbane existente în zonă", beneficiar Cosma Simina-Laura.
22. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la utilități urbane existente în zonă", beneficiar Cosma Simina-Laura.
23. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială Dp+P+E, parcare auto, acces auto și pietonal, împrejmuire teren amplasare bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețelele de utilități urbane existente în zonă", beneficiar Mureșan Andreea Bianca.
24. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Extindere rețele de utilități, racordări și bransamente la rețelele de utilități existente în zonă", beneficiar Cosma Simina-Laura.
25. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Extindere conductă de alimentare cu apă în comuna Chinteni, localitatea Deușu", beneficiar Farcaș Ioana Elena.
26. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Extindere conductă gaze naturale și bransament presiune redusă", beneficiar Moldovan Letiția .
27. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Extindere, racorduri și posturi de reglare gaze naturale presiune redusă", beneficiar Ferent Aurelia.
28. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Extindere conductă, racorduri și posturi de reglare-măsurare gaze naturale presiune redusă", beneficiar Mureșan Eugen, Man Ciprian.

29. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Creșterea capacității sistemului: Redimensionare și înlocuire conductă distribuție gaze naturale presiune redusă", din localitatea Chinteni, strada Unirii – DJ 109A, FN, COMUNA CHINTENI, JUDEȚUL CLUJ, beneficiar CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA.
30. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Redimensionare conductă gaze naturale presiune redusă", din localitatea Chinteni, strada Nucului, FN, COMUNA CHINTENI, JUDEȚUL CLUJ, beneficiar CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA.
31. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Extindere conductă, racord și P.R.M. gaze naturale presiune redusă", din localitatea Chinteni, strada Ficusului, NR., 3 COMUNA CHINTENI, JUDEȚUL CLUJ, beneficiar MAXIM IOAN.
32. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Extindere conductă, racord și P.R.M. gaze naturale presiune redusă", din localitatea Chinteni, strada Plaiului, NR. 8 COMUNA CHINTENI, JUDEȚUL CLUJ, beneficiar Măriuța Tudor Adrian.
33. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială P+1E, amenajări exterioare, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, parcare auto, amplasare bazin vidanjabil din PVC, racorduri și branșamente utilități urbane existente", din localitatea Chinteni, NR. 925 D, COMUNA CHINTENI, JUDEȚUL CLUJ, beneficiar Nicoschi Alexandra.
34. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă de locuit P+E, amenajări exterioare, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, parcare auto, amplasare bazin vidanjabil din PVC, racorduri și branșamente utilități urbane existente", în localitatea Chinteni, nr. 927W, comuna Chinteni, județul Cluj, beneficiar Rădeanu Cristi.
35. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Extindere conductă, racord și P.R.M. gaze naturale presiune redusă", din localitatea Chinteni, strada Munții Bucegi, nr. 10, comuna Chinteni, județul Cluj, beneficiar Gândac Danieluc Vlăduț Daniel .
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni asupra imobilului nr. 1 nou creat situat administrativ pe teritoriul localității Chinteni, strada Sub Pădure, nr. 2, județ Cluj, UAT Chinteni, nr. cadastral 79709, teren intravilan în suprafață de 37 mp , categoria de folosință fâneată, teren neîmprejmuit cu destinația de drum, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Manole Dorin Gigi și Manole Adelina.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni asupra imobilului nr. 2 nou creat cu nr. cadastral 79806, teren intravilan situat administrativ în localitatea Chinteni, strada Mihai Viteazu, nr. 964, județ Cluj, UAT Chinteni, în suprafață de 61 mp , categoria de folosință arabil, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Horvath Thomas.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 420/4960 parte din imobilul teren intravilan neîmprejmuit, înscris în CF 65254 Chinteni, cu nr. cadastral 65254, în suprafață totală de 1240 mp, categoria de folosință drum, situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Gădălean Liviu și Gădălean Lăcrimioara - Anamaria.
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 324/4960 parte de sub B6.1, din imobilul teren intravilan neîmprejmuit, înscris în CF 65254 Chinteni, cu nr. cadastral 65254, în suprafață totală de 1240 mp, categoria de folosință drum, tarla 34, parcela 124, 125, 126, 129 situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Pinteș Adrian – Vasile.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 324/4960 parte de sub B14.1, din imobilul teren intravilan neîmprejmuit, înscris în CF 65254 Chinteni, cu nr. cadastral 65254, în suprafață totală de 1240 mp, categoria de folosință drum, tarla 34, parcela 124, 125, 126, 129 situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Pinteș Adrian – Vasile.
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 1/4 parte de sub B5.1, situat pe teritoriul localității Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 63947 Chinteni, cu nr. cadastral 63947, în suprafață totală de 548 mp, categoria de folosință drum, tarla 31, parcela 45, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Vais Irinel Mihai.
42. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului nr. 2 nou creat, cu nr. cadastral nou 79789, teren intravilan, situat administrativ în localitatea Chinteni, strada Mihai Viteazu, nr. 12, județ Cluj, UAT Chinteni, în suprafață totală de 67 mp, proprietatea doamnei Racoți Alina - Daniela în cotă de 3/8 parte, a domnului Cicoș Alin Claudiu, în cotă de 3/8 parte și a doamnei Cicoș Livia, în cotă de 2/8 parte, ca urmare a renunțării acestora.
43. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 222/2330 de sub B9.1 și B9.2 din imobilul teren intravilan în suprafață de 867 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 65255 Chinteni, cu nr.cadastral 65255, categoria de folosință drum, tarla 34, parcela 123, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Zaha Dan –Ioan și Zaha Ioana Loredana.
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 222/2330 de sub B4.1 și B4.2 din imobilul teren intravilan în suprafață de 867 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 65255 Chinteni, cu nr.cadastral 65255, categoria de folosință drum, tarla 34, parcela 123, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Duca Florin și Duca Hanna.
45. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 345/2330 parte din imobilul teren intravilan în suprafață de 867 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, nr. 999999, județul Cluj, înscris în CF nr. 65255 Chinteni, cu nr.cadastral 65255, cu destinația de drum, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Coroian Cosmin – Victor și Coroian Cristina - Dana.
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 320/2330 parte din imobilul teren intravilan în suprafață de 867 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, nr. 999999, județul Cluj, înscris în CF nr. 65255

Chinteni, cu nr.cadastral 65255, cu destinația de drum, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Geczi Alexandru și Geczi Ana - Maria.

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 1/4 parte de sub B2.1 și B2.2 din imobilul teren intravilan în suprafață de 548 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 63947 Chinteni, cu nr.cadastral 63947 categoria de folosință drum, tarla 31, parcela 45, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Muntean Nicolae și Muntean Maria.
48. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului nr. 2 nou creat, cu nr. cadastral nou 79606, teren intravilan, situat administrativ în localitatea Chinteni, județ Cluj, UAT Chinteni, în suprafață de 112 mp, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Szekely Csaba Attila și Szekely Imola - Magda.
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 136/1240-a parte din imobilul teren intravilan cu destinația de drum, în suprafață de 1240 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 65254 Chinteni, nr. cadastral 65254, categoria de folosință drum, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Varga Ioan.
50. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 135/1240-a parte din imobilul teren intravilan cu destinația de drum, în suprafață de 1240 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 65254 Chinteni, nr. cadastral 65254, categoria de folosință drum, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Varga Andrei.
51. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului nr. 2 nou creat, cu nr. cadastral nou 79769, teren intravilan, situat administrativ pe teritoriul localității Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, UAT Chinteni, parcela 1, categoria de folosință arabil, în suprafață de 8 mp, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Vălean Lucia.
52. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului nr. 2 nou creat, cu nr. cadastral nou 79762, teren intravilan, situat administrativ pe teritoriul localității Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, UAT Chinteni, parcela 1, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 52 mp, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Vălean Lucia.
53. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 83900/230600 – a parte din imobilul intravilan, cu destinația de drum, în suprafață de 2306 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județ Cluj, înscris în CF nr. 79169 Chinteni, cu nr. cadastral 79169, ca urmare a renunțării proprietarului tabular M&F Construct Drumuri și Poduri SRL.
54. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 146700/230600 – a parte din imobilul intravilan, cu destinația de drum, în suprafață de 2306 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județ Cluj, înscris în CF nr. 79169 Chinteni, cu nr. cadastral 79169, ca urmare a renunțării proprietarului tabular RET IMOBILIARE SRL.
54. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelurii în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 1/4 – a parte din imobilul teren intravilan, cu destinația de drum, în suprafață de 548 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județ Cluj, înscris în CF nr. 63947 Chinteni, cu nr. cadastral 63947, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Elcean Emil și Elcean Lenuța.

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 1/4 – a parte din imobilul teren intravilan, cu destinația de drum, în suprafață de 548 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județ Cluj, înscris în CF nr. 63947 Chinteni, cu nr. cadastral 63947, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Varga Marius Florin și Varga Maria.
56. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 222/2330 de sub B10.1 și B10.2 din imobilul teren intravilan în suprafață de 867 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 65255 Chinteni, cu nr.cadastral 65255, categoria de folosință drum, tarla 34, parcela 123, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Ciupe Samuel- Gabriel și Ciupe Sharon.
57. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 19/419-a parte din imobilul situat administrativ în intravilanul localității Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 60940 Chinteni, cu nr. cadastral 60940, compus din teren - drum, în suprafață totală de 408 mp, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Ile Samuil și Ile Catrinel - Alexandra.

După analizarea tuturor proiectelor de hotărâre, membrii comisiei avizează favorabil proiectele și propun aprobarea lor în ședința Consiliului Local Chinteni,

- Mureșan Darius Mălin_____
- Ferentț Ioan_____
- Verșan Marcel_____
- Miron Teodor_____
- Manu Adriana – Maria_____