

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA CHINTENI
CONSILIUL LOCAL CHINTENI
COMISIA DE SPECIALITATE ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ ȘI
DISCIPLINĂ

PROCES-VERBAL

Încheiat, azi, 28 ianuarie 2021, cu ocazia ședinței Comisiei de specialitate "Activități economico-financiare, juridică și disciplină"

La ședință sunt prezenți _____membri ai comisiei.

D –l Președinte al comisiei supune spre aprobare, următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a comunei Chinteni, pentru anul școlar 2021-2022.
2. Proiect de hotărâre privind împuternicirea doamnei primar, Suciu Magdalena Lucia, reprezentantă a Comunei Chinteni în Adunarea Generală a Asociației ADI ECO-METROPOLITAN CLUJ.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Comunei Chinteni și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare către Compania de Apă Someș S.A. cu privire la bunurile care alcătuiesc sistemul de apă și canalizare.
4. Proiect de hotărâre privind începerea demersurilor în vederea amenajării unui loc de joacă pentru copii, în localitatea Pădureni, comuna Chinteni, județul Cluj.
5. Proiect de hotărâre privind începerea demersurilor în vederea exproprierii pentru cauză de utilitate publică a imobilului teren situat în localitatea Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, în vederea amenajării unei parcări la Capela Mortuară Chinteni.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea reabilitării Casei de Cultură Măcicașu.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea elaborării documentației tehnico-economice aferente realizării obiectivului de investiție Reabilitare străzi în localitatea Chinteni – strada Salcâmului, strada Plopilor, strada Răzoarelor, strada Sarmisegetuza, strada Burebista, strada Soarelui.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea elaborării documentației tehnico-economice aferente realizării obiectivului de investiție Modernizare străzi în localitatea Chinteni – strada Kelemen Arpad, strada Ion Creangă, strada Republicii, strada Mălinului, strada Calatis, strada Plopilor.
9. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Chinteni, județul Cluj.

10. Proiect de hotărâre privind rectificarea Hotărârii Consiliului Local Chinteni nr. 221/23.12.2020 privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire două case unifamiliale D+P, amenajări exterioare, împrejmuire teren existent, acces auto și pietonal, parcuri auto, racorduri și bransamente utilități urbane existente în zonă", în sensul menționării corecte a beneficiarului.
11. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Infrastructură de comunicații în bandă largă cu rețele de tip NGN în județul Cluj", beneficiar SC DAM TELECOM SERVICES SRL
12. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă familială, anexă, împrejmuire, bransamente și amenajări exterioare", beneficiar Mocan Raluca Anuța.
13. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială P+E, garaj auto, P, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amplasare bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețele de utilități urbane existente în zonă", beneficiar Aron Ciprian - Alin.
14. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială P+E, garaj auto, P, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amplasare bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețele de utilități urbane existente în zonă", beneficiar Călini Gheorghe-Vasile.
15. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială P+E, garaj auto, P, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amplasare bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețele de utilități urbane existente în zonă", beneficiar Cozma Lidia-Veronica (C.U. nr. 223/14.07.2020).
16. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială P+E, garaj auto, P, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amplasare bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețele de utilități urbane existente în zonă", beneficiar Cozma Lidia-Veronica (C.U. nr. 227/15.07.2020).
17. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Construire casă unifamilială P+E, garaj auto, P, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amplasare bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețele de utilități urbane existente în zonă", beneficiar Cozma Lidia-Veronica (C.U. nr. 224/14.07.2020).
18. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea "Intrare în

legalitate: Locuință unifamilială P+M, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, amenajări exterioare, bransamente și racorduri la rețele de utilități urbane existente în zonă”, beneficiar Hodrea Ramona-Claudia.

19. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea ”Elaborare PUD pentru construire locuință unifamilială D+P+E, amenajări exterioare, împrejmuire teren, acces auto și pietonal, parcare auto, amplasare bazin vidanjabil din PVC, racorduri și bransamente utilități urbane existente”, beneficiar Bucur Ionel Constantin.
20. Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public al comunei Chinteni, județul Cluj, a cotei de 74/1240-a parte din imobilul teren intravilan în suprafață de 1240 mp, situat pe teritoriul comunei Chinteni, sat Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 65254 Chinteni sub A1 cu nr.cadastral 65254, categoria de folosință drum, tarla 34, parcela 124, 125, 126, 129, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Stan Marius.
21. Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public al comunei Chinteni, județul Cluj, a terenului situat în intravilanul localității Chinteni, nr. 9999, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 66856 Chinteni, sub A1, cu nr. cadastral 66856, teren cu categoria de folosință drum în suprafață de 1833 mp, ca urmare a renunțării proprietarului tabular ZALINA SRL.
22. Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public al comunei Chinteni, județul Cluj, a lotului cu număr cadastral nou 79865, situat administrativ în intravilanul localității Chinteni, județul Cluj, UAT Chinteni, compus din teren cu suprafața măsurată de 33 mp, categoria de folosință ”arabil”teren neîmprejmuit, rezultat din dezmembrarea imobilului situat administrativ în intravilanul localității Chinteni, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară nr. 65222, A1 cu nr.cadastral 65222, compus din teren cu suprafața de 623 mp, categoria de folosință ”arabil”, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Drăgan Cosmin –Sorin și Drăgan Andreea-Maria.
23. Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public al comunei Chinteni, județul Cluj, a cotei de 8/48 parte din dreptul de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul comunei Chinteni, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 66746 Chinteni, sub A1, nr.cadastral 66746, care constă din teren intravilan având categoria de folosință arabil în suprafață de 816 mp, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Gavronschi Victor-Alexandru și Gavronschi Mirela-Diana.
24. Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public al comunei Chinteni, județul Cluj, a parcelei 2A, teren intravilan situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, cu nr.cad. nou 80076, în suprafață de 203 mp, având categoria de folosință arabil, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Roman Adela-Sorina.
25. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni, pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru lucrarea ”Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință unifamilială parter, operațiuni notariale”, beneficiar Câmpean Vlad.

După analizarea tuturor proiectelor de hotărâre, membrii comisiei avizează favorabil proiectele și propun aprobarea lor în ședința Consiliului Local Chinteni,

- Miron Teodor_____
- Ferentz Ioan_____
- Verșan Marcel_____
- Mureșan Darius Mălin_____
- Manu Adriana – Maria_____