



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 19 din 2 februarie 2023

**privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția:
„Construire Școală gimnazială și cantină S+P+E, Grădiniță cu program prelungit S+P,
sală de sport D, împrejmuire teren, racorduri și bransamente, sat Chinteni, comuna
Chinteni, județul Cluj”**

Consiliul Local al comunei Chinteni, întrunit în ședință ordinară în data de 2 februarie 2023,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția: „Construire Școală gimnazială și cantină S+P+E, Grădiniță cu program prelungit S+P, sală de sport D, împrejmuire teren, racorduri și bransamente, sat Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj”, proiect din inițiativa primarului,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni la proiectul de hotărâre,
- raportul compartimentului de resort la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 41 – 42, art. 44, alin. (1) și alin. (4), art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - devizul general aferent investiției,
 - Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;

În temeiul prevederilor art 129, alin. (4), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația tehnico – economică - faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construire Școală gimnazială și cantină S+P+E, Grădiniță cu program prelungit S+P, sală de sport D, împrejmuire teren, racorduri și bransamente, sat Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj”.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii : „Construire Școală gimnazială și cantină S+P+E, Gradiniță cu program prelungit S+P, sală de sport D, împrejmuire teren, racorduri și bransamente, sat Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj” - Anexa nr.1 la HCL 19/02.02.2023.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Chinteni prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Primarului, CNI, Instituției Prefectului - județul Cluj și compartimentului financiar – contabil.

Președinte de ședință:
Consilier local
Mureșan Darius Mălin



Contrasemnează:
Secretar general,
Corina Maria Anghel



| | |
|----------------------|----|
| Total consilieri: | 12 |
| Consilieri prezenți: | 11 |
| VP: | 11 |
| VC: | 0 |
| ABȚ: | 0 |

Anexa 1 la HCL nr. 19 din 02.02.2023

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE „Construire Școală gimnazială și cantină S+P+E, Gradiniță cu program prelungit S+P, sală de sport D, împrejurire teren, racorduri și branșamente, sat Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj”

BILATUL TERITORIAL

| | |
|--|------------|
| SUPRAFATA TEREN | 6163 mp |
| Suprafață teren | 6163 mp |
| Regim de înălțime corp scoala | P+2E |
| Regim de inaltime corp gradinita | S+P |
| Regim de inaltime sala de educatie fizica si sport | Demisol |
| Suprafața construită propusă totala | 1562 mp |
| Suprafață desfășurată propusă | 2910.03 mp |
| P.O.T. propus | 25 % |
| C.U.T propus | 0,75 |
| Clasa de importanță | III |
| Categoria de importanța | C |
| Grad rezistentă la foc | III |

| | inclusiv TVA |
|--|--------------------------|
| Valoarea totală a investiției | 47.402.284,76 lei |
| din care C + M | 32.924.439,15 lei |
| Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”) | 44.934.198,22 lei |
| din care C+M | 32.772.829,82 lei |
| Valoare finantata prin U.A.T. Chinteni (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT); | 2.466.086,54 lei |
| din care C+M | 151.609,33 lei |
| (la cursul BNR din 27.01.2023, de 1 euro = 4,8922 lei) | |

**Președinte de ședință:
Consilier local
Mureșan Darius Mălin**




**Contrasemnează:
Secretar general,
Corina Maria Anghel**

