



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 23 din 2 februarie 2023

privind aprobare Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construirea a două locuințe, acces, împrejmuire, branșamente și racorduri la rețelele de utilități, pentru terenul situat în sat Deușu, comuna Chinteni, județul Cluj, nr. cadastral 69742 Chinteni, beneficiar Bolba Mateescu Alin – Ioan și Bolba Mateescu Cristian

Consiliul Local al comunei Chinteni, jud. Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 2 februarie 2023,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic de Detaliu pentru Construirea a două locuințe, acces, împrejmuire, branșamente și racorduri la rețelele de utilități, pentru terenul situat în sat Deușu, comuna Chinteni, județul Cluj, nr. cadastral 69742 Chinteni, beneficiar Bolba Mateescu Alin – Ioan și Bolba Mateescu Cristian,
- raportul Compartimentului Managementul Proiectelor la proiectul de hotărâre,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 12185/20.01.2023,
- Certificatul de Urbanism nr. 496/08.04.2021, emis de Consiliul Județean Cluj, în scopul Elaborare documentație PUD și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului Două locuințe, acces, împrejmuire, branșamente și racorduri la rețelele de utilități urbane,
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Chinteni, aprobate prin HCL nr. 26 din 9 februarie 2018,
- avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj, jud. Cluj cu nr. 219 din 20.10.2022,
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (6), lit.(c) art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru Construirea a două locuințe, acces, împrejmuire, branșamente și racorduri la rețelele de utilități, pentru terenul situat în sat Deușu, comuna Chinteni, județul Cluj, nr. cadastral 69742 Chinteni, beneficiar Bolba Mateescu Alin – Ioan și Bolba Mateescu Cristian.


Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică beneficiarului, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Mureșan Darius Mălin**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 11 "pentru". Consilierii locali prezenți 11, din totalul de 12 consilieri locali în funcție.