



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 24 din 2 februarie 2023

privind aprobare Plan Urbanistic Zonal pentru "Urbanizare și construire locuințe familiale și anexe" pentru terenurile situate în sat Săliștea Veche comuna Chinteni, județul Cluj, nr. cadastral 73853 Chinteni, nr. cad. 73977 Chinteni, nr.cad. 80121 Chinteni, nr.cad. 80175 Chinteni, nr. cad. 80278 Chinteni, nr.cad. 80363 Chinteni și nr.cad. 80364 Chinteni, beneficiar Sturz Daniel Vasile

Consiliul Local al comunei Chinteni, jud. Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 2 februarie 2023,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic Zonal pentru "Urbanizare și construire locuințe familiale și anexe" pentru terenurile situate în sat Săliștea Veche comuna Chinteni, județul Cluj, nr. cadastral 73853 Chinteni, nr. cad. 73977 Chinteni, nr.cad. 80121 Chinteni, nr.cad. 80175 Chinteni, nr. cad. 80278 Chinteni, nr.cad. 80363 Chinteni și nr.cad. 80364 Chinteni, beneficiar Sturz Daniel Vasile,
- raportul Compartimentului Managementul Proiectelor la proiectul de hotărâre,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- Raportul de informare și consultare a publicului nr . 11483/20.01.2023,
- Certificatul de Urbanism nr. 320/18.05.2022, emis de Primăria comunei Chinteni, în scopul Elaborare Plan Urbanistic Zonal în vederea urbanizării pentru construire locuințe familiale și anexe,
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Chinteni, aprobate prin HCL nr. 26 din 9 februarie 2018,
- avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Cluj, jud. Cluj cu nr. 250 din 18.11.2022,
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (6), lit.(c) art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru "Urbanizare și construire locuințe familiale și anexe" pentru terenurile situate în sat Săliștea Veche comuna Chinteni, județul Cluj, nr. cadastral 73853 Chinteni, nr. cad. 73977 Chinteni, nr.cad. 80121 Chinteni, nr.cad. 80175 Chinteni, nr. cad. 80278 Chinteni, nr.cad. 80363 Chinteni și nr.cad. 80364 Chinteni, beneficiar Sturz Daniel Vasile.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică beneficiarului, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Mureșan Darius Mălin**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 11 "pentru". Consilierii locali prezenți 11, din totalul de 12 consilieri locali în funcție.