



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,  
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 160 din 28 iulie 2022**  
**privind aprobarea închirierii unor spații aflate în domeniul public al comunei**  
**Chinteni**

Consiliul Local al comunei Chinteni, jud. Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 28 iulie 2023,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unor spații aflate în domeniul public al comunei Chinteni,
  - referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni la proiectul de hotărâre,
  - raportul secretarului general al comunei Chinteni la proiectul de hotărâre,
  - avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,
- Văzând prevederile
- art. 297, alin. (1), lit. c și art. 333 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul art. 129, alin. (6), lit. (a), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă închirierea unui spațiu în suprafață de 61,50 mp, aparținând domeniului public al comunei Chinteni, situat în localitatea Vechea, nr. 58 și înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chinteni, la poziția 14, cu o valoare de inventar de 349372 lei, CF 61753 Chinteni, nr. cad. 61753, în vederea înființării unui spațiu comercial.

**Art. 2.** Se aprobă închirierea spațiilor, prevăzute în Anexa 1 la prezenta hotărâre, aparținând domeniului public al comunei Chinteni, aflate în incinta Centrului Medical Chinteni, situat în localitatea Chinteni, strada Unirii, nr. 240A, cu o valoare de inventar de 7.616.993,81 lei, CF 78355, nr. cadastral 78355, în vederea înființării unor cabinete medicale.

**Art. 2.** Durata închirierii este de 5 ani, calculată de la data semnării contractului de închiriere.

**Art. 3.** Prețul minim al închirierii este de 10 lei / mp / lună.

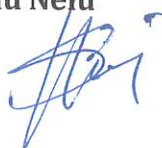
**Art. 4.** Închirierea spațiilor mai sus descrise, aparținând domeniului public al comunei Chinteni, se va face prin licitație publică, organizată în condițiile prevăzute de OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

**Art. 5.** Se aprobă documentația de atribuire aferentă procedurii de licitație publică, anexată prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Primarului și Instituției Prefectului județului Cluj.

**Președinte de ședință:**

**Suciu Nețu**



**Contrasemnează:**

**Secretar general,  
Corina Maria Anghel**



Total consilieri:	13
Consilieri prezenți:	10
VP:	10
VC:	0
ABȚ:	0