



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 201 din 25 octombrie 2023

privind aprobare Plan Urbanistic Zonal pentru Locuință unifamilială, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amenajare teren, racorduri și branșamente la utilități, CF 70691, beneficiar Orzac Ștefan – Dan și Orzac Daniela – Lucreția

Consiliul Local al comunei Chinteni, jud. Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 25 octombrie 2023,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic Zonal pentru Locuință unifamilială, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amenajare teren, racorduri și branșamente la utilități, CF 70691, beneficiar Orzac Ștefan – Dan și Orzac Daniela – Lucreția
- referatul de aprobare a primarului comunei Chinteni,
- raportul Compartimentului Managementul Proiectelor la proiectul de hotărâre,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 7595/12.10.2023,
- Certificatul de Urbanism nr. 397/16.06.2022, emis de Primăria comunei Chinteni, în scopul Elaborare P.U.D. și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință unifamilială, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amenajare teren, racorduri și branșamente la utilități, CF 70691, beneficiar Orzac Ștefan – Dan și Orzac Daniela – Lucreția
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Chinteni, aprobate prin HCL nr. 26 din 9 februarie 2018,
- avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj, jud. Cluj cu nr. 134 din 14.07.2023,
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (6), lit.(c) art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

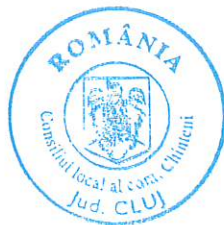
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru Locuință unifamilială, acces auto și pietonal, împrejmuire teren, amenajare teren, racorduri și branșamente la utilități, CF 70691, beneficiar Orzac Ștefan – Dan și Orzac Daniela – Lucreția.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică beneficiarului, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului – Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Corujan Liviu**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 10"pentru". Consilierii locali prezenți 10, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.