



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 1 din 5 ianuarie 2024

privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a unui imobil teren aflate în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi în comuna Chinteni, județul Cluj"

Consiliul Local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 5 ianuarie 2024,

Examinând:

- proiectul de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a unui imobil teren aflate în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi în comuna Chinteni, județul Cluj", inițiat de primarul Comunei Chinteni,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul Compartimentului Managementul Proiectelor,
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Având în vedere:

- planul topografic întocmit de topograf autorizat Moldovan Ovidiu Bogdan care constituie amplasamentul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi în comuna Chinteni, județul Cluj", avizat și recepționat de către ANCPI – Proces verbal de recepție nr. 6268/2023,
- Raportul de evaluare întocmit de Nistor Daniel, evaluator autorizat proprietăți imobiliare, PFA
- Studiul de Fezabilitate nr. 100/2019, întocmit de S.C. MARBO CONSTRUCT CONSULT S.R.L., privind "Modernizare străzi în comuna Chinteni, județul Cluj"
- H.C.L. 226 din 15.11.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi în comuna Chinteni , județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul național "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului,

Văzând:

- art. 2 alin.1, lit.a) alin.2 alin.3, lit.e), art. 4 și art. 5 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, modificată și completată prin Legea nr.220/2013;
- art. 4 din H.G. nr.53/2011 privind aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

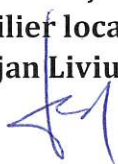
Art. 8. Se mandatează Primarul comunei Chinteni, Suci Magdalena Lucia în vederea emiterii Deciziei de expropriere.

Art. 9. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredintează primarul comunei Chinteni, prin aparatul de specialitate.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Primarului, Instituției Prefectului - Județul Cluj, proprietarilor și titularilor altor drepturi reale ale căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere și Compartimentului Juridic și Contencios Administrativ.

Președinte de ședință:

**Consilier local
Corujan Liviu**



Contrasemnează:

**Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Total consilieri:	13
Consilieri prezenți:	13
VP:	13
VC:	0
ABT:	0

ANEXA 2 LA HCL NR. 1 din 5 ianuarie 2024

LISTA CUPRINZÂND PROPRIETARI ȘI TITULARII ALTOR DREPTURI REALE ALE CĂROR IMOBILE SUNT AFECTATE DE CORIDORUL DE
EXPROPRIERE ȘI VALOAREA DESPĂGUBIRILOR INDIVIDUALE

Nr. Crt	Denumire obiectiv	Localitate	Proprietar	Act de proprietate	Nr. CF	Nr. Cadastral	Ramura de folosinta	Amplasare	Suprafata totala act mp	Suprafata expropriata -mp	Valoare totala euro	Valoare totala lei
1	Modernizare străzi în comuna Chinteni, județul Cluj	Chinteni	Iancu Lucian Iancu Claudia	Extras de carte funciara	78021	78021	Drum	Intravilan	774	774	1611,82	7938,20

Cluj

