



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI**

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,  
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 123 din 17 aprilie 2024**

**privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrări ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni, județul Cluj, pentru "Elaborare P.U.D. și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință familială P+E, garaj auto, împrejmuire teren, bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la utilități existente în zonă", CF 81315 Chinteni, beneficiar Vălean Mircea Dan și Vălean Cristina - Delia**

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 17 aprilie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrări ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni, județul Cluj, pentru "Elaborare P.U.D. și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință familială P+E, garaj auto, împrejmuire teren, bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la utilități existente în zonă", CF 81315 Chinteni, beneficiar Vălean Mircea Dan și Vălean Cristina - Delia,

- referatul primarului comunei Chinteni la proiectul de hotărâre,  
- raportul compartimentului de resort la proiectul de hotărâre,-  
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,  
- cererea nr. 3705/2024 depusă de Moldovan Aurel,  
- Certificatul de Urbanism nr. 30/30.01.2024, eliberat de Primăria comunei Chinteni pentru "Elaborare P.U.D. și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință familială P+E, garaj auto, împrejmuire teren, bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la utilități existente în zonă", CF 81315 Chinteni, beneficiar Vălean Mircea Dan și Vălean Cristina - Delia,

- contractul de vânzare - cumpărare nr. 275/25.03.2024 încheiat între Vălean Mircea Dan și Vălean Cristina Delia în calitate de vânzători și Moldovan Aurel și Moldovan Mirela - Rozalia, în calitate de cumpărători,

Văzând:

- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 46, alin. (1), lit. b, din OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (6), lit.(c) art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni, pentru "Elaborare P.U.D. și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință familială P+E, garaj auto, împrejmuire teren, bazin vidanjabil din PVC, amenajări exterioare, racorduri și bransamente la utilități existente în zonă", CF 81315 Chinteni, beneficiar Vălean Mircea Dan și Vălean Cristina - Delia.

**Art. 2.** Se aprobă lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni, pentru realizare acces și bransamente/racorduri la rețelele edilitare din zonă pentru lucrarea mai sus menționată.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Chinteni și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Mureșan Darius Mălin**



**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Corina Maria Anghel**



*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 10 "pentru". Consilierii locali prezenți 10, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.*