



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI**

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,  
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 272 din 6 decembrie 2024**

**privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni, județul Cluj, pentru Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință unifamilială, acces, împrejmuire teren și amenajări exterioare, beneficiar, SC AFP DEVELOPMENT TRUST SRL prin Purdea Andrei Nicolae, CF 81869**

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 6 decembrie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind avizul Consiliului Local Chinteni pentru lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni, județul Cluj, pentru Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință unifamilială, acces, împrejmuire teren și amenajări exterioare, beneficiar, SC AFP DEVELOPMENT TRUST SRL prin Purdea Andrei Nicolae, CF 81869,
- referatul primarului comunei Chinteni la proiectul de hotărâre,
- raportul compartimentului de resort la proiectul de hotărâre,-
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,
- cererea nr. 10994/2024 depusă de SC AFP DEVELOPMENT TRUST SRL,
- Certificatul de Urbanism nr. 577/27.12.2023 eliberat de Primăria comunei Chinteni pentru Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință unifamilială, acces, împrejmuire teren și amenajări exterioare, beneficiar, SC AFP DEVELOPMENT TRUST SRL prin Purdea Andrei Nicolae, CF 81869,

Văzând:

- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 46, alin. (1), lit. b, din OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (6), lit.(c) art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

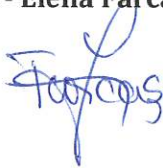
**Art. 1.** Se aprobă lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni pentru Elaborare documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului: Locuință unifamilială, acces, împrejmuire teren și amenajări exterioare, beneficiar, SC AFP DEVELOPMENT TRUST SRL prin Purdea Andrei Nicolae, CF 81869.

**Art. 2.** Se aprobă lucrările ce se execută pe domeniul public și privat al comunei Chinteni, pentru realizare acces și branșamente/racorduri la rețelele edilitare din zonă pentru lucrarea mai sus menționată.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Chinteni și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Ioana - Elena Farcas**



**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Corina Maria Anghel**



*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 12 "pentru". Consilierii locali prezenți 12, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.*