



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI**

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,  
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 299 din 6 decembrie 2024**

**privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a terenului intravilan arabil în suprafață de 1854 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 82544, a localității Chinteni, sub A1, număr cadastral 82544 și a terenului intravilan arabil în suprafață de 2031 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 82555, a localității Chinteni, sub A1, număr cadastral 82555, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari, SC VERTONI CASE SRL, Todea Dănuț – Teodor și Todea Camelia - Luminița**

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 6 decembrie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a terenului intravilan arabil în suprafață de 1854 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 82544, a localității Chinteni, sub A1, număr cadastral 82544 și a terenului intravilan arabil în suprafață de 2031 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 82555, a localității Chinteni, sub A1, număr cadastral 82555, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari, SC VERTONI CASE SRL, Todea Dănuț – Teodor și Todea Camelia - Luminița,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 3218 din 11.11.2024 de notarul public Dan Alexandra - Maria,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a terenului intravilan arabil în suprafață de 1854 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 82544, a localității Chinteni, sub A1, număr cadastral 82544 și a terenului intravilan arabil în suprafață de 2031 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 82555, a localității Chinteni, sub A1, număr cadastral 82555, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari, SC VERTONI CASE SRL, Todea Dănuț – Teodor și Todea Camelia - Luminița.

**Art.2.** Se aprobă trecerea imobilului – teren, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

**Art.3.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Ioana - Elena Farcaș**



**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Corina Maria Anghel**



*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 12"pentru". Consilierii locali prezenți 12, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.*