



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 318 din 20 decembrie 2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi în comuna Chinteni , județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul național "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință extraordinară, de îndată, în data de 20 decembrie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi în comuna Chinteni , județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul național "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul Compartimentului Managementul Proiectelor,
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Ținând cont de prevederile:

- OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 1333/2021 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny, pentru categoriile de investitii prevazute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.95/2021.
- Ordinul nr.1321 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- LISTA obiectivelor de investitii finantate prin Programul National de Investitii Anghel Saligny -ID 1840,
- art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor conferite de dispozițiile art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), ale art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.e) și ale art.196 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ”Modernizare străzi în comuna Chinteni, județul Cluj,” conform Anexei nr.1 (ANEXA 2.2), la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Modernizare străzi în comuna Chinteni, județul Cluj” conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Chinteni a sumei de 12.514.363,11 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art.4 alin(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1333/2021.

Art.4. Prezenta hotărâre abroga alte hotărâri anterior emise pentru aceasta investiție.

Art.5. Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Cluj;
- Primarului comunei Chinteni;
- Compartimentului Financiar - Contabil;
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;
- Instituțiilor și persoanelor interesate, la solicitarea acestora ;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a Primăriei comunei Chinteni.

Președinte de ședință:
Consilier local,
Ioana – Elena Farcaș



Contrasemnează:
Secretar general,
Corina Maria Anghel



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 10 ”pentru”. Consilierii locali prezenți 10, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

IN VEDEREA SOLICITĂRII ACTUALIZARILOR DE LA Bugetul de Stat

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare strazi in comuna Chinteni, judetul Cluj”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT+DS1+DS2
Beneficiar (UAT)	CHINTENI
Amplasament:	Modernizare strazi din localitatile Chinteni, Macicasu, Deusu, Vechea si Sanmartin din comuna Chinteni, judetul Cluj
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	23,627,100.14
din care C+M (lei inclusiv TVA)	18,048,683.44
Curs BNR lei/euro din data 06.08.2024	4.9768
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	11,112,737.04
Valoare finanțată de UAT CHINTENI (lei inclusiv TVA)	12,514,363.11

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE
ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI
COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	5096.25	618,658.48
Lungime drum - strat fundație	m.	5096.25	1,466,993.14
Lungime drum - strat de bază	m.	7324.00	1,177,648.13
Lungime drum - îmbrăcămintă rutieră	m.	7324.00	4,996,743.40
Lățime parte carosabilă	m.	5.435	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	4996.1	161,138.53
Trotuare	m.	4926	1,937,569.90
Lucrări de consolidare	m.		
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități: accese proprietati, podete, drumuri laterale, ridicare camine la cota, rigole carosabile, semnalizare rutiera			7,491,125.32

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)	245,229.20

Primar,
Nume Prenume, Magdalena Lucia SUCIU
Semnătura

Suciu



Suciu

Fox

DEVIZ GENERAL -
al obiectivului de investiție : "Modernizare străzi în comuna Chinteni , județul Cluj" DUPA DS1 si DS2

Se completeaza **doar** campurile **albastre**
pentru solicitare actualizari de la Bugetul de Stat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	130,000.00	24,700.00	154,700.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,500.00	2,185.00	13,685.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	45,000.00	8,550.00	53,550.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	362,000.00	68,780.00	430,780.00	
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	32,000.00	6,080.00	38,080.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	185,000.00	35,150.00	220,150.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	70,000.00	13,300.00	83,300.00	buget local
3.7	Consultanță	180,000.00	34,200.00	214,200.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	163,000.00	30,970.00	193,970.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	961,500.00	182,685.00	1,144,185.00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	14,999,896.56	2,849,980.34	17,849,876.90	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,076,623.26	1,344,558.42	8,421,181.68	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost BS	1,060,030.96	201,405.88	1,261,436.84	buget de stat
	Pentru care nu exista standard de cost BL	6,863,242.34	1,304,016.04	8,167,258.38	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	14,999,896.56	2,849,980.34	17,849,876.90	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	167,064.32	31,742.22	198,806.54	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	167,064.32	31,742.22	198,806.54	buget local
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	167,836.57	190.00	168,026.57	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00	buget local

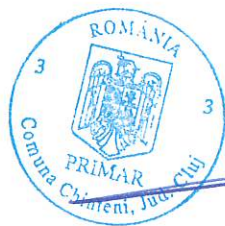
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții BS	59,151.48	0.00	59,151.48	buget de stat
	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții BL	16,683.32	0.00	16,683.32	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,166.96	0.00	15,166.96	buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	75,834.80	0.00	75,834.80	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,000.00	190.00	1,190.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,647,872.35	503,095.75	3,150,968.10	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	935,073.14	177,663.90	1,112,737.04	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,500.00	0.00	2,500.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	3,920,346.38	712,691.87	4,633,038.24	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	19,881,742.94	3,745,357.21	23,627,100.14	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	15,166,960.88	2,881,722.56	18,048,683.44	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	23,627,100.14
buget de stat	11,112,737.04
buget local	12,514,363.11

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,076,623.26	7,923,273.30
Valoare investitii	8,938,624.59	10,943,118.35
Cost unitar aferent investiției	1,220,456.66	1,494,145.05
Cost unitar aferent investiției (EURO)	245,229.20	300,222.04

Data	08-06-24
Curs Euro	4.9768
Valoare de referință standard de cost	7.324

PRIMAR,
MAGDALENA LUCIA SUCIU



Lucia Suci



Fofus

Stoile