



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 38 din 15 martie 2024

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 3976/12.05.2017 având ca obiect închirierea pășunii aflate în domeniul public al Comunei Chinteni, în extravilanul localității Deușu, pentru pășunatul unui număr de 34 caprine, 356 ovine, în suprafață de 94 ha, încheiat între Comuna Chinteni și domnul Morar Raul Claudiu

Consiliul Local al comunei Chinteni, întrunit în ședință ordinară, în data de 15 martie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 3976/12.05.2017 având ca obiect închirierea pășunii aflate în domeniul public al Comunei Chinteni, în extravilanul localității Deușu, pentru pășunatul unui număr de 34 caprine, 356 ovine, în suprafață de 94 ha, încheiat între Comuna Chinteni și domnul Morar Raul Claudiu,
 - referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
 - raportul secretarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
 - avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,
- Văzând :
- art. 9, alin. (1) și (2) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare
 - HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul MADR nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcături optime de animale pe hectar de pajiște,
 - Ordinul comun al MADR și MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor,
 - Ordinul MADRR nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung

- art. 1777-1823 din Legea 287/2009 privind Codul Civil,
- prevederile Contractului de închiriere nr. 3976/12.05.2017 având ca obiect închirierea pășunii aflate în domeniul public al Comunei Chinteni, în extravilanul localității Deușu, pentru pășunatul unui număr de 34 caprine, 356 ovine, în suprafață de 94 ha, încheiat între Comuna Chinteni și domnul Morar Raul Claudiu,
- cererea domnului Morar Raul Claudiu prin care solicită încetarea contractului mai sus menționat,

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. (c) și alin. (6), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu data de 1 martie 2024, se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 3976/12.05.2017 având ca obiect închirierea pășunii aflate în domeniul public al Comunei Chinteni, situată în extravilanul localității Deușu, în suprafață de 94 ha, încheiat între Comuna Chinteni și domnul Morar Raul Claudiu, potrivit prevederilor art. IX, lit. g din acest contract.

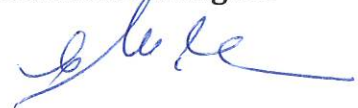
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Chinteni, prin aparatul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică titularului contractului de închiriere mai sus menționate, Compartimentului Fiscal, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Mureșan Darius Mălin**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Total consilieri:	13
Consilieri prezenți:	11
VP:	11
VC:	0
ABT:	0