

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^1) Misaki Katalin, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Cluj - Napoca, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Cluj, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata ^1) Misaki - Chifan Gasel, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Cluj - Napoca, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Cluj, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata ^1) Misaki Carmen, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Cluj - Napoca, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Cluj, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata ^1) \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.29 (ha), reprezentând cota parte 2/8 + 3/8 + 3/8 la prețul de (\*) 5.403 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: \_\_\_\_\_  
^2) Se va completa în cifre și litere. 2/8 Misaki Katalin  
3/8 lando Misaki Carmen  
3/8 Misaki - Chifan Gasel

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Cluj Napoca</u>	<u>0.29</u>	<u>2/8 + 3/8 + 3/8</u>	<u>44362</u>	<u>15/03</u>	<u>49</u>	<u>85/2</u>	<u>orabil</u>
Verificat primărie ^4)								

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.  
(\* ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Savam Emanuel - Emil.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 15.12.2023

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .....

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .....

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.