

**Anexa nr. 2**

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MARE VASILE, CNP  
 [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea  
COM. NADOCA, str. [redacted] nr. [redacted], bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. .... iudețul/sectorul CLUJ codul poștal ....., e-mail  
 ....., te. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MARCU CONSTANTIN EUGEN CNP  
 [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea  
SATU MARE, str. [redacted] nr. [redacted], bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. .... iudețul/sectorul SATU MARE codul poștal ....., e-mail  
 ....., te. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1138 (ha) reprezentând  
 cota parte \_\_\_\_\_ la prețul de (\*) 20.000 lei.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință ^3) (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	<u>CHINTEA CLUJ</u>	<u>1,1138</u>	<u>1/1</u>	<u>78564</u>	<u>78564</u>	<u>81</u>	<u>28</u>	<u>F</u>	<u>—</u>
Verificat primărie^4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>^</u>	<u>^</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>^</u>	<u>—</u>

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.


(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

.....  
Data 20.04.2024

Vânzător/Împuternicit,

\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

.....  
Data 20.04.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.