

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la [normele metodologice](#))

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1}) SUTEA VASILE, CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
[redacted], str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted],
et., ap. [redacted] județul/sectorul CLUJ codul poștal, e-mail
....., te [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata^{^1}) FODOREAN EMILIA, CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
CLUJ NAPOCA, str. [redacted] nr. [redacted] bl., sc.,
et., ap. județul/sectorul [redacted] codul poștal, e-mail
....., [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha) reprezentând
cota parte 1/1 la prețul de (*) 8500 lei.

^{^1}) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2}) sunt următoarele:

^{^2}) Se va completa în cifre și litere

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3} (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă- parte ^{^5})	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
Se completează de către vânzător.	<u>Cluj-Napoca</u>	<u>0,29 ha</u>	<u>1/1</u>	<u>67502</u>	<u>67502</u>	<u>35</u>	<u>105</u>	<u>A-2.01</u>	
Verificat primărie ^{^4})	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
SUTFAN GELU
(numele și prenumele în clar)
Semnatura
.....
Data 22.05.2024

Vanzator/Imputernicit,
FOSAFANI MIHAEL
(numele și prenumele în clar)
Semnatura
.....
Data 22.05.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.