

## Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la [normele metodologice](#))

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ACHIM GAVRIȚ, CNP  
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea  
CLUJ NAPOCA, str. [redacted] nr. [redacted] ....., sc. ....  
et. ...., ap. [redacted], județul/sectorul CLUJ codul poștal ....., e-mail  
....., te [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CIOBAN MARIA, CNP  
[redacted] având adresa de comunicare în: localitatea  
CLUJ NAPOCA, str. [redacted] nr. [redacted], bl. ...., sc. ....  
et. ...., ap. [redacted], județul/sectorul CLUJ codul poștal ....., e-mail  
....., te [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2600 MP (ha) reprezentând  
cota parte 1/1 la prețul de (\*) 50.000 LEI.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere

#### Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CLUJ NAPOCA</u> <u>CLUJ</u>	<u>2600</u> <u>MP</u>		<u>6854)</u>	<u>6854)</u>	<u>6</u>	<u>147</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>1/1</u>	<u>X</u>	<u>1</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>A</u>

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Împuternicit,  
ACTIN GAVRI  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data 22.05.2024

Vanzator/Împuternicit,  
CIOBAN MARIA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data 22.05.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.