

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la [normele metodologice](#))

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ACHIOM GAURIL, CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
CLUJ NAPOCA, str. [redacted] nr. [redacted], bl., sc.,
et., ap. 35, județul/sectorul CLUJ codul poștal, e-mail
....., tel. 0744012625

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CIOBAN MARIA, CNP
[redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
CLUJ NAPOCA, str. [redacted] nr. [redacted], bl., sc.,
et., ap. [redacted] județul/sectorul CLUJ codul poștal, e-mail
....., t. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10.919 MP (ha) reprezentând
cota parte 1/1 la prețul de (*) 28.000 LEI.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoría de folosință ³⁾ (**) | Observații |
|--------------------------------------|--|--|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---|------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafață (ha) Suprafața totală (*) | Cotă- parte ⁵⁾ | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | | |
| Se completează de către vânzător. | <u>2100201</u> <u>CLUJ</u> | <u>10919</u> <u>MP</u> | | <u>73159</u> | <u>73159</u> | <u>22</u> | <u>31</u> | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
ACHIN GAVRII
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
Data 22.05.2024

Vanzator/Imputernicit,
CIOBAN MARIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
Data 22.05.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.