

**Anexa nr. 2**  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)  
(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> GAZNAR IOAN,  
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea  
CLUJ-NAPOKA, str. [redacted], bl. ...., sc. ...., et. ....,  
ap. ...., județul/sectorul CLUJ, codul poștal ....., e-mail  
....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> TOTA GYÖNGYIKÉ,  
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea  
CLUJ-NAPOKA, str. [redacted], bl. ...., sc. ...., et. ....,  
ap. ...., județul/sectorul CLUJ, codul poștal ....., e-mail  
....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> \_\_\_\_\_, CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> \_\_\_\_\_, CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând  
cota parte ....., la prețul de (\*) 3.420.0 (lei). (treizeci patruzeci și doi)

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

1/2 GAZNAR IOAN  
3/8 TOTA GYÖNGYIKÉ  
1/8 TOTA GYÖNGYIKÉ

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>^3)</sup>	Observații	
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)			Număr tarla/lot (**)
Se completează de către vânzător.	<u>CLUJ-NAPOKA</u> <u>CLUJ</u>	<u>1,74 ha</u>	<u>1/2</u> <u>3/8</u> <u>1/8</u>	<u>75203</u>	<u>75203</u>	<u>83</u>	<u>56</u>	<u>ARABIL</u>	<u>—</u>
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MISZKI-CHIFOR IOSIF  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
Data 28.08.2024

Vânzător/Împuternicit,  
\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

Vânzător/Împuternicit,  
\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

Vânzător/Împuternicit,  
\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.