



Anexa nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice  
(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1) JICHȘAN AUGUSTA,  
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea  
CLUJ - NAPOCA, str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted],  
ap. [redacted] județul/sectorul ..CLUJ....., codul poștal ....., e-mail  
....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata^1) TĂRĂU SERGIU - LOVILU,  
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea  
CLUJ - NAPOCA, str. A. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. ...., et. [redacted],  
ap. [redacted] județul/sectorul ..CLUJ....., codul poștal ....., e-mail  
....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata^1) \_\_\_\_\_, CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata^1) \_\_\_\_\_, CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ...0,58... (ha) JICHȘAN AUGUSTA 1/2  
cota parte ...1/2..., la prețul de (\*) 12761 (lei). (doi prece mișzapti sotzai seel'uu)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....  
^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință^3)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
Se completează de către vânzător.	<u>CHINTENI</u>	<u>0,58</u>	<u>1/2</u> <u>1/2</u>	<u>77171</u>	<u>77171</u>	<u>80</u>	<u>17</u>	<u>arabil</u>	<u>—</u>
Verificat primărie^4)	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>/</u>	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MISTRI - CĂPÎRĂ IOSIF  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data 03.12.2024

Vânzător/Împuternicit,  
MISTRI - CĂPÎRĂ IOSIF  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data 03.12.2024

Vânzător/Împuternicit,  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

Vânzător/Împuternicit,  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.