

Anexa nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)  
(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1) KALLO MARTIN,  
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea  
Cluj-Napoca, str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted],  
ap. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail  
[redacted], tel. [redacted],

Subsemnatul/Subsemnata^1) \_\_\_\_\_,  
CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail  
\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_,

Subsemnatul/Subsemnata^1) \_\_\_\_\_, CNP  
\_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str.  
\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_,

Subsemnatul/Subsemnata^1) \_\_\_\_\_, CNP  
\_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58... (ha), reprezentând  
cota parte 1/1, la prețul de (\*) 11600 (lei). (cu synezecamiazasesti)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: \_\_\_\_\_

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă-parte^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Cluj</u>	<u>0,58</u>	<u>1/1</u>	<u>77038</u>	<u>77038</u>	<u>84</u>	<u>301</u>	<u>auribil</u>	<u>—</u>
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.  
(\* ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA [ ] NU   
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MUSATI - COTI FOR FOSTE  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
Data 05.12.2024

Vânzător/Împuternicit,  
\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

Vânzător/Împuternicit,  
\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

Vânzător/Împuternicit,  
\_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\* ) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.