



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI**

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,  
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 130 din 19 mai 2025**

**privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 85/1135-a parte de sub B10 din imobilul situat administrativ în intravilanul județului Cluj, localitatea Chinteni, nr. 9999, înscris în CF nr. 71778 Chinteni, nr.cad. 71778, în suprafață totală de 1139 mp, având categoria de folosință „drum”, teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 54867 și CF 54192 și a cotei de 45/1177 parte de sub B20 din imobilul situat administrativ în intravilanul județului Cluj, localitatea Chinteni, nr. 9999, înscris în CF nr. 71777 Chinteni, nr.cad. 71777, în suprafață totală de 1177 mp, având categoria de folosință „drum”, teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 52959 și CF 54192, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Gîrbe Sergiu - Mihai și Gîrbe Alexandra**

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 19 mai 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 85/1135-a parte de sub B10 din imobilul situat administrativ în intravilanul județului Cluj, localitatea Chinteni, nr. 9999, înscris în CF nr. 71778 Chinteni, nr.cad. 71778, în suprafață totală de 1139 mp, având categoria de folosință „drum”, teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 54867 și CF 54192 și a cotei de 45/1177 parte de sub B20 din imobilul situat administrativ în intravilanul județului Cluj, localitatea Chinteni, nr. 9999, înscris în CF nr. 71777 Chinteni, nr.cad. 71777, în suprafață totală de 1177 mp, având categoria de folosință „drum”, teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 52959 și CF 54192, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Gîrbe Sergiu - Mihai și Gîrbe Alexandra,
  - referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
  - raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
  - avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,
- Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 1818/06.05.2025 de notarul public Bodea Diana,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a cotei de 85/1135-a parte de sub B10 din imobilul situat administrativ în intravilanul județului Cluj, localitatea Chinteni, nr. 9999, înscris în CF nr. 71778 Chinteni, nr.cad. 71778, în suprafață totală de 1139 mp, având categoria de folosință „drum”, teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 54867 și CF 54192 și a cotei de 45/1177 parte de sub B20 din imobilul situat administrativ în intravilanul județului Cluj, localitatea Chinteni, nr. 9999, înscris în CF nr. 71777 Chinteni, nr.cad. 71777, în suprafață totală de 1177 mp, având categoria de folosință „drum”, teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 52959 și CF 54192, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Gîrbe Sergiu - Mihai și Gîrbe Alexandra.

**Art.2.** Se aprobă trecerea imobilului – teren, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

**Art.3.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Rus Răzvan Alexandru**



**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Corina Maria Anghel**



*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 11"pentru". Consilierii locali prezenți 11, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.*