



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 132 din 19 mai 2025

**privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a
imobilului situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 83308
Chinteni, nr. cad. 83308, care constă din teren intravilan în suprafață de 198
mp, având categoria de folosință arabil, tarla 34, parcela 3050/2575, cu
mențiunile: teren împrejmuit parțial, ca urmare a renunțării proprietarului
tabular Benea Sergiu Andrei și Benea Magda – Adel**

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 19 mai 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 83308 Chinteni, nr. cad. 83308, care constă din teren intravilan în suprafață de 198 mp, având categoria de folosință arabil, tarla 34, parcela 3050/2575, cu mențiunile: teren împrejmuit parțial, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Benea Sergiu Andrei și Benea Magda – Adel,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 170/05.05.2025 de notarul public Stana Raluca - Elena,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a imobilului situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 83308 Chinteni, nr. cad. 83308, care constă din teren intravilan în suprafață de 198 mp, având categoria de folosință arabil, tarla 34, parcela 3050/2575, cu mențiunile: teren împrejmuit parțial, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Benea Sergiu Andrei și Benea Magda – Adel.

Art.2. Se aprobă trecerea imobilului – teren, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

Art.3. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Rus Răzvan Alexandru**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 11"pentru". Consilierii locali prezenți 11, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.