



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 26 din 31 ianuarie 2025

privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 195/428 din imobilul cu nr.cadastral 83138, compus din suprafața de 428 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83138 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 455/1001 din imobilul cu nr.cadastral 83139, compus din suprafața de 1001 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83139 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 455/1001 din imobilul cu nr.cadastral 83140, compus din suprafața de 1364 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83140 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 300/600 din imobilul cu nr.cadastral 83141, compus din suprafața de 660 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83141 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 276/608 din imobilul cu nr.cadastral 83142, compus din suprafața de 608 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83142 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 99/217 din imobilul cu nr.cadastral 83143, compus din suprafața de 217 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83143 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj și a cotei de 679/1494 din imobilul cu nr.cad. 83144, compus din suprafața de 1494 mp, înscris în cartea funciară nr. 83144 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Spița Ion, asociat unic și administrator la ROMOLDOVA SRL

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 31 ianuarie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 195/428 din imobilul cu nr.cadastral 83138, compus din suprafața de 428 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83138 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 455/1001 din imobilul cu nr.cadastral 83139, compus din suprafața de 1001 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83139 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 455/1001 din imobilul cu nr.cadastral 83140, compus din suprafața de 1364 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83140 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 300/600 din imobilul cu nr.cadastral 83141, compus din suprafața de 660 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83141 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 276/608 din imobilul cu nr.cadastral 83142, compus din suprafața de 608 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83142 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 99/217 din imobilul cu nr.cadastral 83143, compus din suprafața de 217 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83143 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj și a cotei de 679/1494 din imobilul cu nr.cad. 83144, compus din suprafața de 1494 mp, înscris în cartea funciară nr. 83144 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Spița Ion, asociat unic și administrator la ROMOLDOVA SRL.
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 3830/29.11.2024 de notarul public Mandici Alexandru,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit. e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a cotei de 195/428 din imobilul cu nr.cadastral 83138, compus din suprafața de 428 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83138 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 455/1001 din imobilul cu nr.cadastral 83139, compus din suprafața de 1001 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83139 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 455/1001 din imobilul cu nr.cadastral 83140, compus din suprafața de 1364 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83140 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 300/600 din imobilul cu nr.cadastral 83141, compus din suprafața de 660 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83141 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 276/608 din imobilul cu nr.cadastral 83142, compus din suprafața de 608 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83142 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, a cotei de 99/217 din imobilul cu nr.cadastral 83143, compus din suprafața de 217 mp teren arabil, înscris în cartea funciară nr. 83143 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj și a cotei de 679/1494 din imobilul cu nr.cad. 83144, compus din suprafața de 1494 mp, înscris în cartea funciară nr. 83144 Chinteni, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Spița Ion, asociat unic și administrator la ROMOLDOVA SRL.

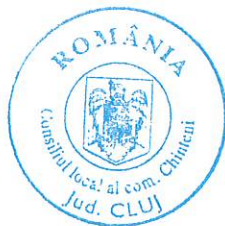
Art.2. Se aprobă trecerea imobilului – teren, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

Art.3. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Ioana – Elena Farcaș**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 13"pentru". Consilierii locali prezenți 13, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.