



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 27 din 31 ianuarie 2025

privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 116/428 parte de sub B4.1 și a cotei de 117/428 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83138 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83138, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 428 mp, a cotei de 273/1001 parte de sub B4.1 și a cotei de 273/1001 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83139 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83139, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1001 mp, a cotei de 372/1364 parte de sub B4.1 și a cotei de 372/1364 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83140 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83140, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1364 mp, a cotei de 180/660 parte de sub B4.1 și a cotei de 180/660 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83138 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83138, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 660 mp, a cotei de 166/608 parte de sub B4.1 și a cotei de 166/608 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83142 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83142, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 608 mp, a cotei de 59/217 parte de sub B4.1 și a cotei de 59/217 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83143 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83143, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 217 mp și a cotei de 407/1494 parte de sub B4.1 și a cotei de 408/1494 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83144 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83144, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1494 mp, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Popa Laura, unic asociat și administrator al societății CAR CLOUD SISTEM SRL și Roman Natalia, unic asociat și administrator al societății SOCIAL WASH SRL

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 31 ianuarie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 116/428 parte de sub B4.1 și a cotei de 117/428 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83138 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83138, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 428 mp, a cotei de 273/1001 parte de sub B4.1 și a cotei de 273/1001 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83139 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83139, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1001 mp, a cotei de 372/1364 parte de sub B4.1 și a cotei de 372/1364 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83140 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83140, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1364 mp, a cotei de 180/660 parte de sub B4.1 și a cotei de 180/660 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83138 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83138, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 660 mp, a cotei de 166/608 parte de sub B4.1 și a cotei de 166/608 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83142 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83142, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 608 mp, a cotei de 59/217 parte de sub B4.1 și a cotei de 59/217 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83143 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83143, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 217 mp și

a cotei de 407/1494 parte de sub B4.1 și a cotei de 408/1494 parte de sub B5.1 din imobilul înscris în CF 83144 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83144, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1494 mp, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Popa Laura, unic asociat și administrator al societății CAR CLOUD SISTEM SRL și Roman Natalia, unic asociat și administrator al societății SOCIAL WASH SRL.

- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 847/05.12.2024 de notarul public Pop Gabriela,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lile din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj:

- a cotei de 116/428 parte de sub B4.1 (Societatea CAR CLOUD SISTEM SRL) și a cotei de 117/428 parte de sub B5.1 (SOCIETATEA SOCIAL WASH SRL) din imobilul înscris în CF 83138 Chinteni, A+1, cu nr. cadastral 83138, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 428 mp;
- a cotei de 273/1001 parte de sub B4.1 (Societatea CAR CLOUD SISTEM SRL) și a cotei de 273/1001 parte de sub B5.1 (SOCIETATEA SOCIAL WASH SRL) din imobilul înscris în CF 83139 Chinteni, A+1, cu nr. cadastral 83139, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1001 mp;
- a cotei de 372/1364 parte de sub B4.1 (Societatea CAR CLOUD SISTEM SRL) și a cotei de 372/1364 parte de sub B5.1 (SOCIETATEA SOCIAL WASH SRL) din imobilul înscris în CF 83140 Chinteni, A+1, cu nr. cadastral 83140, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1364 mp,
- a cotei de 180/660 parte de sub B4.1 (Societatea CAR CLOUD SISTEM SRL) și a cotei de 180/660 parte de sub B5.1 (SOCIETATEA SOCIAL WASH SRL) din imobilul înscris în CF 83138 Chinteni, A+1, cu nr. cadastral 83138, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 660 mp,
- a cotei de 166/608 (Societatea CAR CLOUD SISTEM SRL) parte de sub B4.1 și a cotei de 166/608 parte de sub B5.1 (SOCIETATEA SOCIAL WASH SRL) din imobilul înscris în CF 83142 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83142, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 608 mp,
- a cotei de 59/217 parte de sub B4.1 (Societatea CAR CLOUD SISTEM SRL) și a cotei de 59/217 parte de sub B5.1 (SOCIETATEA SOCIAL WASH SRL) din imobilul înscris în CF 83143 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83143, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 217 mp
- și a cotei de 407/1494 parte de sub B4.1(Societatea CAR CLOUD SISTEM SRL) și a cotei de 408/1494 parte de sub B5.1 (SOCIETATEA SOCIAL WASH SRL) din imobilul înscris în CF 83144 Chinteni, A+1, cu nr.cadastral 83144, constând din teren categoria de folosință drum în suprafață de 1494 mp,

ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Popa Laura, unic asociat și administrator al societății CAR CLOUD SISTEM SRL și Roman Natalia, unic asociat și administrator al societății SOCIAL WASH SRL.

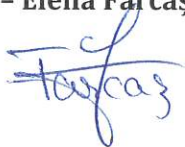
Art.2. Se aprobă trecerea imobilelor – terenuri, identificate la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

Art.3. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Ioana - Elena Farcaș**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 13"pentru". Consilierii locali prezenți 13, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

