



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI**

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,  
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 63 din 18 martie 2025**

**privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 45/1177 parte din imobilul situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în CF nr. 71777 Chinteni, cu nr.cadastral 71777 în suprafață de 1177 mp, cu mențiunea la rubrica Observații/referințe: teren neîmprejmuit imobil înscris în CF sporadic 52959 și CF 54192 și a cotei de 85/1135 parte din imobilul situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în CF nr. 71778 Chinteni, cu nr.cadastral 71778 în suprafață de 1139 mp, cu mențiunea la rubrica Observații/referințe: teren neîmprejmuit imobil înscris în CF sporadic 54867 și CF 54192, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Socolan Sebastian și Socolan Dora – Cristina**

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 18 martie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 45/1177 parte din imobilul situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în CF nr. 71777 Chinteni, cu nr.cadastral 71777 în suprafață de 1177 mp, cu mențiunea la rubrica Observații/referințe: teren neîmprejmuit imobil înscris în CF sporadic 52959 și CF 54192 și a cotei de 85/1135 parte din imobilul situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în CF nr. 71778 Chinteni, cu nr.cadastral 71778 în suprafață de 1139 mp, cu mențiunea la rubrica Observații/referințe: teren neîmprejmuit imobil înscris în CF sporadic 54867 și CF 54192, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Socolan Sebastian și Socolan Dora – Cristina,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 198/19.02.2025 de notarul public Puriș Adina Maria,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a cotei de 45/1177 parte din imobilul situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în CF nr. 71777 Chinteni, cu nr.cadastral 71777 în suprafață de 1177 mp, cu mențiunea la rubrica Observații/referințe: teren neîmprejmuit imobil înscris în CF sporadic 52959 și CF 54192 și a cotei de 85/1135 parte din imobilul situat în localitatea Chinteni, nr. 9999, județul Cluj, înscris în CF nr. 71778 Chinteni, cu nr.cadastral 71778 în suprafață de 1139 mp, cu mențiunea la rubrica Observații/referințe: teren neîmprejmuit imobil înscris în CF sporadic 54867 și CF 54192, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Socolan Sebastian și Socolan Dora – Cristina.

**Art.2.** Se aprobă trecerea imobilului – teren, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

**Art.3.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Rus Răzvan Alexandru**



**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Corina Maria Anghel**



*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 13"pentru". Consilierii locali prezenți 13, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.*