



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 69 din 18 martie 2025

privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului situat în localitatea Chinteni, strada Nucului, nr. 3, județul Cluj, cu nr.cadastral nou atribuit 83312 care constă din teren intralina în suprafață totală măsurată a imobilului 19 mp și suprafața din act 19 mp, având categoria de folosință curți construcții, cu mențiunea: teren împrejmuit prin gard de beton pe latura de sud și vest, iar pe celelalte laturi terenul nu este împrejmuit, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Szabo Zsolt – Janos și Szabo Melinda

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 18 martie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului situat în localitatea Chinteni, strada Nucului, nr. 3, județul Cluj, cu nr.cadastral nou atribuit 83312 care constă din teren intralina în suprafață totală măsurată a imobilului 19 mp și suprafața din act 19 mp, având categoria de folosință curți construcții, cu mențiunea: teren împrejmuit prin gard de beton pe latura de sud și vest, iar pe celelalte laturi terenul nu este împrejmuit, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Szabo Zsolt – Janos și Szabo Melinda,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 77/04.03.2025 de notarul public Stana Raluca - Elena,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului situat în localitatea Chinteni, strada Nucului, nr. 3, județul Cluj, cu nr.cadastral nou atribuit 83312 care constă

din teren intralina în suprafață totală măsurată a imobilului 19 mp și suprafața din act 19 mp, având categoria de folosință curți construcții, cu mențiunea: teren împrejmuit prin gard de beton pe latura de sud și vest, iar pe celelalte laturi terenul nu este împrejmuit, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Szabo Zsolt – Janos și Szabo Melinda.

Art.2. Se aprobă trecerea imobilului – teren, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

Art.3. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Rus Răzvan Alexandru**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 13"pentru". Consilierii locali prezenți 13, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.