



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 85 din 7 aprilie 2025

**privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a
imobilului situat în satul Chinteni, strada Munții Hercinici, nr. 8, comuna
Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 83255 Chinteni, cu A1, având număr
cadastral 83255 ce reprezintă teren intravilan, identificat cu tarla 37, parcela
104, în suprafață totală de 59 mp, din care suprafața de 58 mp, categoria de
folosință arabil și suprafața de 1 mp categoria de folosință curți construcții, ca
urmare a renunțării proprietarului tabular Balahura Leonte – Mugurel și
Balahura Liliana**

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință extraordinară, în
data de 7 aprilie 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului situat în satul Chinteni, strada Munții Hercinici, nr. 8, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 83255 Chinteni, cu A1, având număr cadastral 83255 ce reprezintă teren intravilan, identificat cu tarla 37, parcela 104, în suprafață totală de 59 mp, din care suprafața de 58 mp, categoria de folosință arabil și suprafața de 1 mp categoria de folosință curți construcții, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Balahura Leonte – Mugurel și Balahura Liliana,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 458/18.03.2025 de notarul public Ene Daniela,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit. e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a imobilului situat în satul Chinteni, strada Munții Hercinici, nr. 8, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 83255 Chinteni, cu A1, având număr cadastral 83255 ce reprezintă teren intravilan, identificat cu tarla 37, parcela 104, în suprafață totală de 59 mp, din care suprafața de 58 mp, categoria de folosință arabil și suprafața de 1 mp categoria de folosință curți construcții, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Balahura Leonte – Mugurel și Balahura Liliana.

Art.2. Se aprobă trecerea imobilului – teren, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

Art.3. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Rus Răzvan Alexandru**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 12"pentru". Consilierii locali prezenți 12, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.