

PRIMARIA COMUNEI CHINTENI

DATA ANUNTULUI: 05.11.2025

INTENTIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Com. Chinteni, str. Unirii f.n., jud Cluj

Proiectul propune realizarea unei cladiri de functiuni mixte comerciale si de servicii.

INITIATOR: 1St. Residence S.R.L.

PROIECTANT GENERAL:

S.C. HELVCONSTRUCT S.R.L.

Arh. Marcela Macsim

Email: helvconstruct@gmail.com

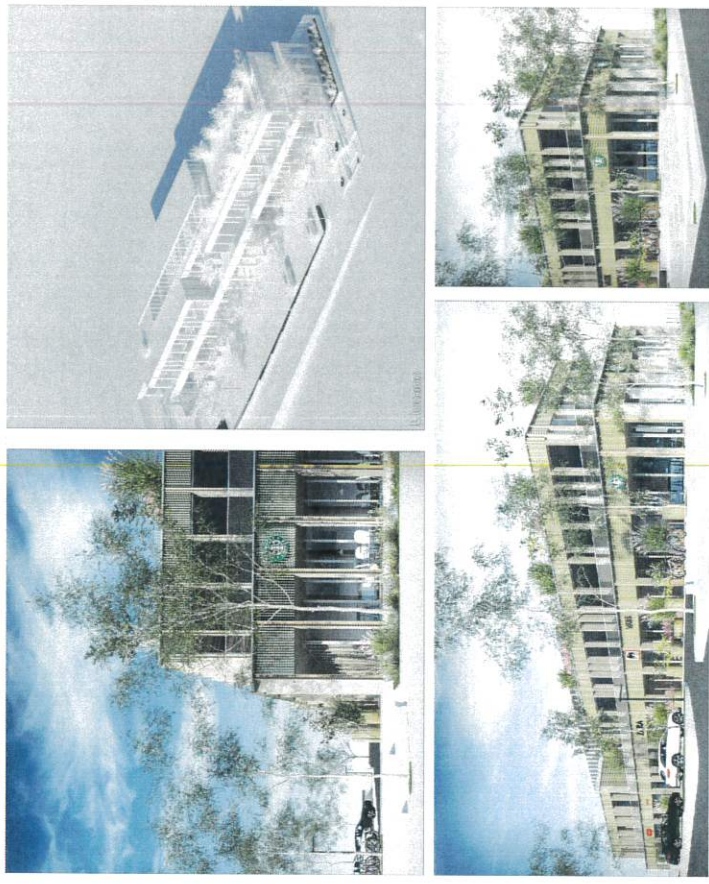
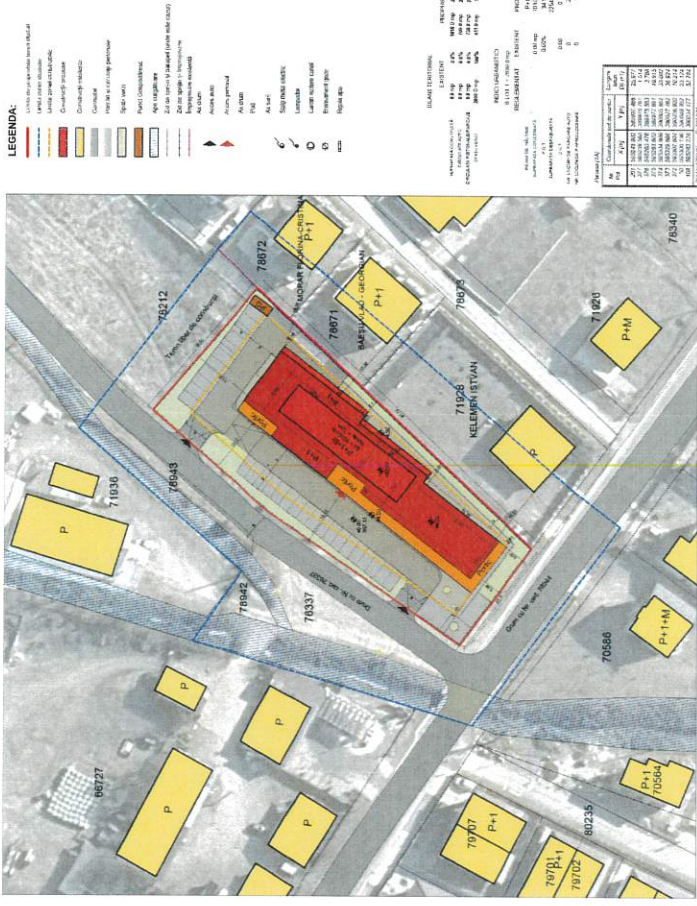
Tel: 0745405940

**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA
OBSERVATII SI PROPUNERI**

**PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE A PLANULUI
URBANISTIC DE DETALIU IN PERIOADA**

05.11 -05.12.2025

**CONSULTAREA PROPUNERII SE POATE REALIZA LA
PRIMARIA CHINTENI**



AGS1 MOTIVUS
MACSIMARIONA L. DE NECESSA
Arhitectură, Urbanism, Interioare
Str. Unirii f.n., nr. 1, Cluj Napoca
Tel: +40745778820
www.helvconstruct.com

HELVCONSTRUCT
S.C. HELVCONSTRUCT S.R.L.
Proiectare, Urbanism
Str. Unirii f.n., nr. 1, Cluj Napoca
Tel: +40745778820
www.helvconstruct.com

1ST RESIDENCE SRL
Str. Unirii f.n., nr. 1, Cluj Napoca
Tel: +40745778820
www.helvconstruct.com

REGLEMENTARI URBANISTICE
Proiectant General: S.C. HELVCONSTRUCT S.R.L.
Proiectant: Arh. Marcela Macsim
Data: 05.11.2025

AGS1 MOTIVUS
MACSIMARIONA L. DE NECESSA
Arhitectură, Urbanism, Interioare
Str. Unirii f.n., nr. 1, Cluj Napoca
Tel: +40745778820
www.helvconstruct.com

HELVCONSTRUCT
S.C. HELVCONSTRUCT S.R.L.
Proiectare, Urbanism
Str. Unirii f.n., nr. 1, Cluj Napoca
Tel: +40745778820
www.helvconstruct.com

1ST RESIDENCE SRL
Str. Unirii f.n., nr. 1, Cluj Napoca
Tel: +40745778820
www.helvconstruct.com

REGLEMENTARI URBANISTICE
Proiectant General: S.C. HELVCONSTRUCT S.R.L.
Proiectant: Arh. Marcela Macsim
Data: 05.11.2025



Micii cercetători

Primul laborator de biologie moleculară pentru copii, lansat la Cluj

Clujul a devenit primul oraș din România care găzduiește un laborator de biologie moleculară dedicat copiilor. Proiectul InLab - Știință pentru comunitate, lansat de Asociația pentru Știință și Cercetare, le oferă celor mici ocazia de a experimenta direct cum funcționează un laborator real, într-un spațiu modern, educativ și interactiv.

Finanțat prin programul Start ONG, laboratorul InLab își propune să transforme biologia într-o experiență accesibilă și captivantă pentru elevi, părinți și profesori.

Laborator complet echipat, în parteneriat cu UBB

Proiectul funcționează în parteneriat cu Facultatea de Biologie și Geologie și Facultatea de Științe Medicale și ale Sănătății din cadrul Universității Babeș-Bolyai din Cluj-Napoca. În laborator au fost deja instalate echipamente profesionale de ultimă generație - printre care un aparat PCR, electroforeză, centrifugă, autoclav, incubator și LED transiluminator - care permit desfășurarea de experimente reale de biologie moleculară.

Copiii pot învăța cum se extrage ADN-ul, cum arată celulele și cum se aplică metodele de laborator în activități simple, ghidate pas cu pas de specialiști.

Educație prin experiență: știința devine o aventură comună

„InLab nu este doar un proiect educațional, ci un exercițiu de comunitate. Am vrut să construim un spațiu unde știința să nu mai pară intimidantă, ci vie, jucăușă și aproape de oameni”, a declarat Octavia Roman, coordonatorul inițiativei.

Aceasta a subliniat că laboratorul este gândit ca un loc de învățare colaborativă, unde copiii, părinții și profesorii descoperă împreună știința prin joacă și experiment.

Experimente, podcasturi și „detectivi ai ADN-ului”

În următoarele două luni, 330 de elevi din județele Cluj, Mureș, Alba și Bistrița-Năsăud vor participa la ateliere și experimente dedicate. Proiectul include sesiuni de laborator pentru copii și părinți, un program de „Ambasadori InLab”, un Jurnal Digital al Descoperirilor, dar și un podcast despre știință.

Printre cele mai atractive activități se numără serile „Detectivii ADN”, unde participanții pot învăța cum se investighează structura genetică, într-un format adaptat pentru copii.

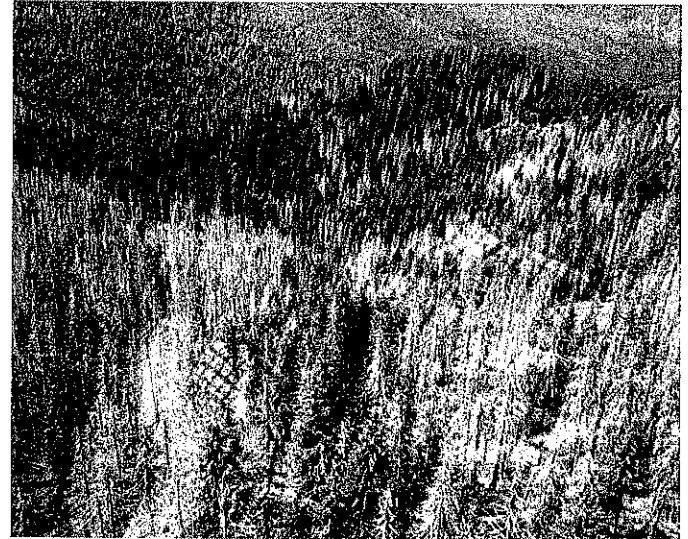
Legea de salvare a Parcului Natural Apuseni trece de Senat

Președintele Senatului, Mircea Abrudean, anunță că s-a aprobat luni, în Senat, legea care va permite intervenția rapidă și controlată atunci când apar focare care pun în pericol sănătatea pădurilor. El menționează că, în România, mii de hectare de pădure se usucă și există inclusiv riscul incendiilor, pentru că, pentru a putea interveni cu tratamentele silvice necesare, este nevoie de avize de la mai multe entități, care pot dura luni întregi.

„Intervenție rapidă pentru pădurile care se usucă - legea a trecut de Senat! Am aprobat astăzi legea care va permite intervenția rapidă și controlată atunci când apar focare care pun în pericol sănătatea pădurilor. Mulțumesc senatorului Varga Glad și tuturor colegilor care au susținut această propunere!”, a scris președintele Senatului, Mircea Abrudean, pe Facebook.

El arată că, cu doar câteva luni în urmă, reprezentanți din mai multe comune din județul Cluj i-au transmis sesizări legate de faptul că hectare întregi din Parcul Natural Apuseni se usucă și s-a angajat să ajute la rezolvarea acestei probleme prin actualizarea legislației.

„Realitatea e că, în România, mii de hectare de pădure se usucă și există inclusiv riscul incendiilor, pentru că, pentru a putea interveni cu tratamentele silvice necesare, este nevoie de avize de la mai multe entități, care pot dura luni de zile. Vreau să fie foarte clar! Nu deschidem exploatarea comercială a pădurilor. Prin acest proiect, introducem definiția situației de urgență fitosanitară, pentru a putea



Senatul este primul for legislativ sesizat, Camera Deputaților este decizională pentru acest proiect.

intervenii rapide și controlate atunci când apar focare care pun în pericol sănătatea pădurii și am introdus sancțiuni atât pentru cei care întârzie avizele, cât și pentru cei care depășesc limitele aprobate”, explică Abrudean.

Senatorul liberal afirmă că este un proiect de bun-simț, iar forma inițială a fost îmbunătățită prin amendamente, astfel încât să existe echilibrul între protecția mediului și intervenția responsabilă acolo unde pădurea este în pericol. „Am votat pentru păduri-le României, pentru viitor și pentru aer curat”, a precizat Abrudean.

Inițiativa legislativă prevede măsuri de intervenție fitosanitară în ariile naturale protejate de pădure pentru combaterea focarelor de dăunători, fiind

stabilite termene și sancțiuni în cazul nerespectării acestora. Ea a fost adoptată cu 115 voturi „pentru” și trei abțineri.

Proiectul modifică și completează în acest sens Ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

Actul normativ definește situația de urgență fitosanitară ca fiind starea determinată de apariția confirmată a unor focare/epidemii de organisme dăunătoare cu potențial de extindere rapidă, care pot afecta semnificativ starea de conservare a habitatelor naturale, ecosistemelor forestiere și arboretelor în stabilitatea acestora.”

Senatul este primul for legislativ sesizat, Camera Depu-

taților este decizională pentru acest proiect.

O poartă legislativă de salvare a Parcului Natural Apuseni

Parcul Natural Apuseni are aproximativ 76 de mii de hectare, din care o suprafață de 40% este în județul Cluj, în 7 comune - Beliș, Călățele, Mărgău, Mărișel, Râșca, Săculeu și Poieni. Dezastrul din Parcul Natural Apuseni se referă la un focar de dăunători forestieri (gândac de scoarță), care a distrus peste un milion de metri cubi de masă lemnoasă pe o suprafață de aproximativ 40.000 de hectare, ca urmare a secetelor prelungite și a temperaturilor ridicate. Situația a scăpat de sub control și a determinat reacții oficiale, precum cea a ministrului mediului, care a menționat problema și a semnalat nevoia unor intervenții rapide și coordonate.

publicitate

D.P. NAPOCA S.A.

recrutează personal în vederea angajării pentru următoarele ocupații:

- Muncitor calificat/ necalificat străzi/ stația mixturi asfaltice/ siguranța circulației/ ridicări auto/ platforma stocare temporară deșeurilor - perioadă determinată;
- Electrician auto - perioadă determinată;
- Îngrijitor/ prințator câini - perioadă nedeterminată;
- Îngrijitor WC-uri publice - perioadă determinată;
- Agent pază - perioadă determinată;
- Șofer/ conducător auto categoria B.C.CE.C1E - perioadă determinată;
- Mecanic auto/ utilaje/ mașinist terasamente - perioadă determinată.

Cei interesați vor depune la secretariatul societății sau pe e-mail (office@dome-niulpublicnapoca.ro) cerere de angajare / scrisoare de intenție, însoțită de un CV, copie după actul care atestă pregătirea profesională, nivelul de studii).

Informații suplimentare la telefon 0264 552 666, interior 28, sau la sediul societății din Cluj-Napoca, str. Calea Someșeni, nr. 2.

SC NERA MUREȘAN SECURITY SRL

angajează
agenți de securitate,
dispacer
și personal
pentru instalări
sisteme alarmă.

Informații la telefon
0755137982
0264591880.

www.ziarulfacila.ro

DIVERSE

• S.C. IST RESIDENCE S.R.L. anunță intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul: „Elaborare Plan Urbanistic de Detaliu și elaborare documentație pentru construire clădire cu funcțiuni mixte - comercial și servicii, racorduri și bransamente utilități, amenajări exterioare și împrejmuire”, amplă sat în jud.

Cluj, loc. Chinteni, str. Unirii, nr. cad. 80497. Consultarea propunerii se poate realiza în perioada 05.11.2025 - 12.11.2025 la sediul Primăriei Chinteni. (58747)

PIERDERI

• SC GANBEI SRL, RO28475646, Calea Turzii nr. 42, declară că s-au pierdut actele de la casa de marcat DB480007792, SF 3000865948. (58746)