



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 135 din 27 aprilie 2026

privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni, județul Cluj a cotei de 1/14 parte, de sub B3, din imobilul situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 71582 Chinteni, nr. cadastral 71582, care constă din teren intravilan în suprafață de 934 mp, având categoria de folosință arabil, tarla 37, parcela 65, cu mențiunile teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 51614, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Mocean Ioan - Martin și Mocean Daniela

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 27 aprilie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni, județul Cluj a cotei de 1/14 parte, de sub B3, din imobilul situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 71582 Chinteni, nr. cadastral 71582, care constă din teren intravilan în suprafață de 934 mp, având categoria de folosință arabil, tarla 37, parcela 65, cu mențiunile teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 51614, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Mocean Ioan - Martin și Mocean Daniela,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația autenticată sub nr. 151 din 22.04.2026 de notar public Stana Raluca - Elena,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a cotei de 1/14 parte, de sub B3, din imobilul situat în localitatea Chinteni, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 71582 Chinteni, nr. cadastral 71582, care constă din teren intravilan în suprafață de 934 mp, având categoria de folosință arabil, tarla 37, parcela 65, cu mențiunile teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 51614, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Mocean Ioan - Martin și Mocean Daniela.

Art.2. Se declară imobilului identificat la articolul 1 de uz și interes public local, potrivit art. 286, alin. (1) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se aprobă trecerea imobilului, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

Art.4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință:
Consilier local,
Oros Andra - Mihaela



Contrasemnează:
Secretar general,
Corina Maria Anghel



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 12"pentru". Consilierii locali prezenți 13, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.