



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 159 din 29 mai 2026

privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului teren intravilan, în suprafață de 222 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999 UAT Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 82412 Chinteni, sub A1, nr.cadastral 82412, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari, imobil dobândit astfel: cota de 1/3 parte dobândită de SC ALASS GROUP SRL, sub B.3.1, cota de 1/3 parte dobândită de SC QUEEN INDUSTRIES SRL, sub B.4.1 și cota de 1/3 parte dobândită de SC SOMEȘUL CALD PRODUCȚIE SRL, sub B.5.1.

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 29 mai 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a imobilului teren intravilan, în suprafață de 222 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999 UAT Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 82412 Chinteni, sub A1, nr.cadastral 82412, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari, imobil dobândit astfel: cota de 1/3 parte dobândită de SC ALASS GROUP SRL, sub B.3.1, cota de 1/3 parte dobândită de SC QUEEN INDUSTRIES SRL, sub B.4.1 și cota de 1/3 parte dobândită de SC SOMEȘUL CALD PRODUCȚIE SRL, sub B.5.1.
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația autenticată sub nr. 748 din 29.04.2026 de notar public Boca Aurel,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a imobilului teren intravilan, în suprafață de 222 mp, situat în localitatea Chinteni, nr. 9999 UAT Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 82412 Chinteni, sub A1, nr.cadastral 82412, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari, imobil dobândit astfel: cota de 1/3 parte

dobândită de SC ALASS GROUP SRL, sub B.3.1, cota de 1/3 parte dobândită de SC QUEEN INDUSTRIES SRL, sub B.4.1 și cota de 1/3 parte dobândită de SC SOMEȘUL CALD PRODUCȚIE SRL, sub B.5.1.

Art.2. Se declară imobilului identificat la articolul 1 de uz și interes public local, potrivit art. 286, alin. (1) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se aprobă trecerea imobilului, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

Art.4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință:
Consilier local,
Oros Andra - Mihaela



Contrasemnează:
Secretar general,
Corina Maria Anghel



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 13"pentru". Consilierii locali prezenți 13, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.