



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI**

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,  
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 160 din 29 mai 2026**

**privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 100/2648 parte, de sub B44, DIN IMOBILUL SITUAT ÎN LOCALITATEA Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 66784 Chinteni, nr. cadastral 66784, care constă din teren intravilan în suprafață de 1326 mp, având categoria de folosință arabil, tarla 38, parcela 82, cu mențiunile teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 50885, sub B1, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Stan Ioan – Bogdan**

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 29 mai 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei de 100/2648 parte, de sub B44, DIN IMOBILUL SITUAT ÎN LOCALITATEA Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 66784 Chinteni, nr. cadastral 66784, care constă din teren intravilan în suprafață de 1326 mp, având categoria de folosință arabil, tarla 38, parcela 82, cu mențiunile teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 50885, sub B1, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Stan Ioan – Bogdan,
  - referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
  - raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
  - avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,
- Văzând:
- declarația autenticată sub nr. 195 din 22.05.2026 de notar public Stana Raluca – Elena,
  - art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a cotei de 100/2648 parte, de sub B44, din imobilul situat în localitatea Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr. 66784 Chinteni, nr. cadastral 66784, care constă din teren intravilan în suprafață de 1326 mp, având categoria de folosință arabil,

tarla 38, parcela 82, cu mențiunile teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 50885, sub B1, ca urmare a renunțării proprietarului tabular Stan Ioan – Bogdan.

**Art.2.** Se declară imobilului identificat la articolul 1 de uz și interes public local, potrivit art. 286, alin. (1) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3.** Se aprobă trecerea imobilului, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

**Art.4.** Prezenta hotărâre are un caracter individual.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

**Președinte de ședință:**  
**Consilier local,**  
**Oros Andra - Mihaela**



**Contrasemnează:**  
**Secretar general,**  
**Corina Maria Anghel**



*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 13"pentru". Consilierii locali prezenți 13, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.*