



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 237 din 27 iulie 2026

privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei totale de 6/24-a parte – respectiv cota de 3/24 – parte fiecare – din terenul intravilan în suprafață de 452 mp, situat în localitatea Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 79532 Chinteni, de sub A1, cu nr.cadastral 79532, având categoria de folosință: „fâneată” pentru suprafața de 426 mp și „arabil” pentru suprafața de 26 mp, cu observația/referința: „Teren neîmprejmuit” ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Stana Andra – Teodora, Ulsamer Andreas – Mihail, prin mandatara Stana Andra – Teodora

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 27 iulie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Chinteni a cotei totale de 6/24-a parte – respectiv cota de 3/24 – parte fiecare – din terenul intravilan în suprafață de 452 mp, situat în localitatea Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 79532 Chinteni, de sub A1, cu nr.cadastral 79532, având categoria de folosință: „fâneată” pentru suprafața de 426 mp și „arabil” pentru suprafața de 26 mp, cu observația/referința: „Teren neîmprejmuit” ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Stana Andra – Teodora, Ulsamer Andreas – Mihail, prin mandatara Stana Andra – Teodora,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația autenticată sub nr. 566 din 13.07.2026 de notar public Ardeleanu Anca - Mădălina,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a cotei totale de 6/24-a parte – respectiv cota de 3/24 – parte fiecare – din terenul intravilan în suprafață de 452 mp, situat în localitatea Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF nr. 79532 Chinteni, de sub A1, cu nr.cadastral 79532, având categoria de folosință: „fâneață” pentru suprafața de 426 mp și „arabil” pentru suprafața de 26 mp, cu observația/referința: „Teren neîmprejmuit” ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Stana Andra – Teodora, Ulsamer Andreas – Mihail, prin mandatară Stana Andra – Teodora.

Art.2. Se declară imobilului identificat la articolul 1 de uz și interes public local, potrivit art. 286, alin. (1) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se aprobă trecerea imobilului, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

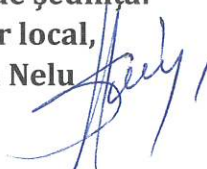
Art.4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință:

**Consilier local,
Suciu Nelu**



Contrasemnează:

**Secretar general,
Corina Maria Anghel**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 12"pentru". Consilierii locali prezenți 12, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.