



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHINTENI

407205, CHINTENI, STR. UNIRII, NR. 232,
TEL. +4.0264.271.771, FAX +4.0264.271.772

HOTĂRÂREA

Nr. 31 din 6 februarie 2026

privind aprobarea prelării în domeniul public al comunei Chinteni a terenului situat în localitatea Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 80072 Chinteni, cu A1, având număr cadastral 80072 ce reprezintă teren intravilan, în suprafață de 770 mp, categoria de folosință arabil, identificat cu tarla 34, parcela 137, imobil înscris în CF sporadic 59841, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Niculăescu Carmen Rodica, Neculai Ovidiu, Coroian Cristina – Dana, Coroian Cosmin-Victor, Poruțiu Bianca – Lucia și Poruțiu Dorin – Valeriu

Consiliul local al comunei Chinteni, județul Cluj, întrunit în ședință extraordinară, în data de 6 februarie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Chinteni privind aprobarea prelării în domeniul public al comunei Chinteni a terenului situat în localitatea Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 80072 Chinteni, cu A1, având număr cadastral 80072 ce reprezintă teren intravilan, în suprafață de 770 mp, categoria de folosință arabil, identificat cu tarla 34, parcela 137, imobil înscris în CF sporadic 59841, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Niculăescu Carmen Rodica, Neculai Ovidiu, Coroian Cristina – Dana, Coroian Cosmin-Victor, Poruțiu Bianca – Lucia și Poruțiu Dorin – Valeriu,
- referatul de aprobare al primarului comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- raportul secretarului general al comunei Chinteni, la proiectul de hotărâre,
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Chinteni,

Văzând:

- declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate autenticată cu nr. 1098/22.04.2024 de notarul public Chiș Mihaela - Liana,
- art. 286, alin. (1), alin. (4), art. 287, lit. b, art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 562, alin. (2), art. 889, alin. (1) și (2), art. 863, lit.e din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. (c), art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul privat al comunei Chinteni, județul Cluj, a terenului situat în localitatea Chinteni, comuna Chinteni, județul Cluj, înscris în CF 80072 Chinteni, cu A1, având număr cadastral 80072 ce reprezintă teren intravilan, în suprafață de 770 mp, categoria de folosință arabil, identificat cu tarla 34, parcela 137, imobil înscris în CF sporadic 59841, ca urmare a renunțării proprietarilor tabulari Niculăescu Carmen Rodica, Neculai Ovidiu, Coroian Cristina – Dana, Coroian Cosmin-Victor, Poruțiu Bianca – Lucia și Poruțiu Dorin – Valeriu.

Art.2. Se declară imobilului identificat la articolul 1 de uz și interes public local, potrivit art. 286, alin. (1) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se aprobă trecerea imobilului, identificat la art. 1 din proprietatea privată în proprietatea publică a comunei Chinteni, județul Cluj.

Art.4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chinteni prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică susnumiților, Primarului comunei Chinteni și Instituției Prefectului - Județul Cluj.

Președinte de ședință:
Consilier local,
Roșu Vasile



Contrasemnează:
Secretar general,
Corina Maria Anghel

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 12"pentru". Consilierii locali prezenți 12, din totalul de 13 consilieri locali în funcție.